

Al riguardo si precisa che, come riportato nella relazione tecnica di stima prot. n. 2008/21849 del 22/12/2008 redatta da questa Filiale, trattasi di un'abitazione indipendente ad un piano ft. con, circostante corte esclusiva, realizzata intorno alla metà degli anni '80.

La distribuzione interna, così come riportato nella planimetria catastale, è costituita da una cucina-soggiorno, disimpegno, 2 camere, WC e ripostiglio, per una superficie lorda complessiva di mq. 67,00; vi è, inoltre, una corte esclusiva annessa che segue il perimetro dell'appartamento, della superficie di circa mq. 81,00.

L'appartamento, nel complesso, si trova in mediocre stato di conservazione e manutenzione.

