

RELAZIONE TECNICA

INDICE GENERALE

PREMESSA.....	2
AREE DI SOSTA IN CONCESSIONE E MODALITÀ DI RISCOSSIONE.....	2
VALORE DELLA CONCESSIONE.....	3
REQUISITI MINIMI RICHIESTI PER LE AREE DI SOSTA.....	4
REQUISITI MINIMI DI GESTIONE DEL SERVIZIO.....	4
CARATTERISTICHE DEGLI ALLESTIMENTI.....	5
ALTRI SERVIZI.....	7

PREMESSA

La relazione tecnica che segue dettaglia le caratteristiche del servizio di gestione della **sosta** a limitazione e a tariffa, per l'intero anno, nelle aree del centro **capoluogo** a tale scopo individuate dall'amministrazione e precisamente dettagliate nella planimetria a corredo della presente relazione.

Si precisa che i posti auto riportati nelle stesse planimetrie devono intendersi assolutamente indicativi e non vincolanti. L'Amministrazione comunale si riserva, in ogni caso, la facoltà di ampliare e/o limitare le aree oggetto del servizio, alle condizioni previste dal capitolato cui si rimanda per tale particolare aspetto.

Il Comune di Eboli destinerà le aree di sosta all'uso pubblico intendendo con tale dizione la permanente possibilità di utilizzazione del parcheggio da parte di chiunque faccia richiesta; pertanto i posti auto di uso pubblico saranno usufruibili, nei limiti della capienza, da tutti quegli utenti che accetteranno, nel rispetto degli orari di sosta a pagamento, di corrispondere le tariffe di parcheggio.

L'uso pubblico delle aree di sosta si configura come locazione temporanea di aree a pagamento senza che ciò comporti la fattispecie del deposito dei veicoli né conseguentemente, alcun obbligo di custodia da parte del Comune che, pertanto, sarà sollevato da ogni garanzia nei confronti dei proprietari e/o possessori di veicoli che dovessero subire danni durante la sosta.

Tutti i servizi oggetto dell'appalto sono a ogni effetto da considerarsi di pubblico interesse e, come tali, non potranno essere sospesi o abbandonati.

Le imprese sono obbligatoriamente tenute a visitare preliminarmente le zone in cui è previsto lo svolgimento di quanto richiesto, al fine di valutare con necessaria cognizione di causa i contenuti della propria offerta e a produrre relativa dichiarazione sostitutiva dell'avvenuta presa visione, non essendo previsto il rilascio di attestati da parte dell'ufficio.

AREE DI SOSTA IN CONCESSIONE E MODALITÀ DI RISCOSSIONE

Le aree di sosta (e gli stalli orientativi) indicati nelle planimetrie allegate, nei quali l'amministrazione intende istituire il servizio, sono indicati di seguito:

Park	area di sosta	posti auto		parcometri/automazione
		pagam	hand	
P1	Viale Amendola	85	2	5
P2	Corso M. Ripa	38	1	2
P3	P.zza T.F. Silvano	63	2	1
P4	P.zza XXV Aprile	69	2	1
P5	P.zza R. Lombardi (ASL)	67	4	1
P6	P.zzale U. Foscolo (cimitero)	99	4	1
P7	Area polifunzionale ss. Cosma e Damiano	29	1	automazione
P8	Via U. Nobile	42	1	2
P9	Viale G. Matteotti	36	1	2
P10	Via M. Pagano – Via Spirito Santo (tribunale)	53	2	3
P11	Viale dell'atletica	1063	22	5
P12	Via Picentino (agenzia entrate)	43	2	2
P13	Multipiano ospedale	137	5	automazione

Nella tabella è stato indicato per ciascuna area di parcheggio il numero minimo di posti di sosta riservati alle persone diversamente abili, determinati come per legge.

Per il parcheggio P13 da automatizzare si precisa che dovrà essere adeguato dal concessionario al fine del rilascio delle autorizzazioni necessarie all'utilizzo; i lavori di adeguamento riguardano sostanzialmente l'impianto elettrico, antincendio e di ritracciamento delle aree di sosta, e assommano a complessivi € 37.752,23, giusto computo metrico allegato alla presente relazione; per tali lavori non sarà dovuto alcun corrispettivo al concessionario, doven-

dosi ritenere tali spese remunerate con gli introiti della concessione.

Le aree di parcheggio potranno essere utilizzate gratuitamente dai veicoli delle forze dell'ordine, dagli automezzi di soccorso e da quelli comunali senza che il concessionario abbia nulla a pretendere.

Il metodo richiesto per la riscossione controllata della sosta, eccezion fatta per le due strutture in cui si prevede l'automazione, è quello della **riscossione di moneta mediante parcometri**.

Si potranno proporre, in sede di offerta, metodi di riscossione alternativi ricollegabili o non ricollegabili ai parcometri (schede prepagate, riscossione tramite parcometro con tessere dedicate, carte di credito ecc.) che saranno opportunamente valutati in sede di gara. Nel caso di proposta attraverso tessere prepagate (ticket), la rivendita delle stesse dovrà avvenire tramite pubblici esercizi, che dovranno essere espressamente indicati all'Amministrazione Comunale e dalla medesima autorizzati, oppure dagli stessi "Ausiliari del Traffico" ovvero negli uffici della Società concessionaria. Le tessere dovranno essere provviste di numerazione seriale codice a barre o altro sistema anche di lettura ottica e comunque munite di ologramma o altro sistema anticounterfeiting.

I sistemi alternativi dovranno essere proposti tenendo conto della volontà dell'amministrazione di costruire una "smart city" nella quale gestire in modo intelligente ("smart", appunto) le attività economiche, la mobilità, le risorse ambientali, le relazioni tra le persone, le politiche dell'abitare ed il metodo di amministrazione.¹

VALORE DELLA CONCESSIONE

Il **valore della concessione** è stimato in **€ 4.630.440,57** (euro quattromilioniseicentotrentamilaquattrocentoquarantasei/57), IVA esclusa.

Tale valore, è inteso ai soli fini di cui all'art. 35 del codice, quale corrispettivo spettante al concessionario per l'esecuzione di tutti i servizi richiesti, ed è costituito dagli introiti derivanti dalla vendita dei titoli di sosta è stato determinato, per ciascun anno di concessione, come segue:

Park	area di sosta	posti auto		ore servizio giornaliero		ore sosta giornaliera	giorni servizio	% occup	occup oraria media (*)	ore sosta annuali	tariffa oraria	ricavi
		pagam	hand	feriali	festivi							
P1	Viale Amendola	85	2	9,5	-	807,5	302	0,7	6,65	170706	€ 1,00	€ 170.706,00
P2	Corso M. Ripa	38	1	9,5	-	361	302	0,7	6,65	76315	€ 1,00	€ 76.315,00
P3	P.zza T.F. Silvano	63	2	9,5	-	598,5	302	0,7	6,65	126523	€ 1,00	€ 126.523,00
P4	P.zza XXV Aprile	69	2	9,5	-	655,5	302	0,6	5,7	118777	€ 1,00	€ 118.777,00
P5	P.zza R. Lombardi (ASL)	67	4	9,5	-	636,5	302	0,1	0,95	19222	€ 0,50	€ 9.611,00
P6	P.zza U. Foscolo (cimitero)	99	4	9	5	(**)	365	0,1	0,9	30027	€ 0,50	€ 15.013,50
P7	Area polifunzionale ss. Cosma e Damiano	29	1	9,5	-	275,5	365	0,2	1,9	20112	€ 1,00	€ 20.112,00
P8	Via U. Nobile	42	1	9,5	-	399	302	0,7	6,65	84349	€ 1,00	€ 84.349,00
P9	Viale G. Matteotti	36	1	9,5	-	342	302	0,7	6,65	72299	€ 1,00	€ 72.299,00
P10	Via M. Pagano – Via Spirito Santo (tribunale)	53	2	9,5	-	503,5	302	0,3	2,85	45617	€ 1,00	€ 45.617,00
P11	Viale dell'atletica (eventi spettacoli)	1063	22	tariffa unica (***)			10	1	-	10630	€ 5,00	€ 53.150,00
	Viale dell'atletica (altri eventi)	1063	22				25	0,3	-	7973	€ 3,00	€ 23.919,00
P12	Via Picentino (agenzia entrate)	43	2	9,5		408,5	302	0,3	2,85	37010	€ 1,00	€ 37.010,00
P13	Multipiano ospedale	137	5	tariffa unica (****)			365	2,5	-	125013	€ 2,00	€ 250.026,00
(****)	Abbonamenti (ordinari, commerciale, residenti)											€ 12.000,00
	Abbonamenti (multipiano)											€ 14.400,00
totale											€ 1.129.827,50	

(*) durata media di occupazione del park al 100%

(**) il calcolo è stato operato direttamente nel totale annuale

(***) il calcolo è stato operato ipotizzando un numero di 10 eventi spettacoli a pagamento (a 5 euro) più un numero medio di 25 altre manifestazioni che però non riempiono per intero (a 3 euro) – del. GC n. 164/2016

(****) il calcolo è stato operato considerando che la tariffa è unica per la durata della sosta di mattina e unica per la sosta pomeridiana. Dunque si è ipotizzato un ricambio medio pari a 2,5 desunto anche dal dato storico della gestione diretta

(*****) dato storico derivante dalla gestione diretta

1 A titolo puramente esplicativo: sensori a ultrasuoni posizionati sulla superficie di ogni singolo stallo di sosta che ne rilevano lo stato libero o occupato. Centraline dotate di SIM che aggregano i dati dei sensori e li inviano alla infrastruttura server della città. Pannelli informativi a messaggio variabile che indicano agli automobilisti il numero di parcheggi disponibili. Sistema integrato con applicazione per il pagamento della sosta e che guida gli automobilisti verso i parcheggi liberi indicando loro il percorso più rapido per raggiungere le aree di sosta con una riduzione del traffico.

Si precisa che la tariffa applicata è intesa comprensiva di IVA, trattandosi di somme versate dagli automobilisti per l'utilizzo delle aree (Agenzie Entrate RM n. 134/E del 15/11/2004).²

REQUISITI MINIMI RICHIESTI PER LE AREE DI SOSTA

Le aree di sosta dovranno essere allestite assicurando le seguenti caratteristiche minime:

1. fornitura, posa in opera e manutenzione ordinaria e straordinaria di tutta la **segnaletica** (orizzontale e verticale) necessaria per la delimitazione dei parcheggi e per la indicazione, in posizione ben visibile agli utenti, delle tabelle con le tariffe praticate e gli orari di servizio e delle modalità di utilizzo;
2. fornitura, posa in opera e messa in funzione, manutenzione ordinaria e straordinaria di **parcometri** che consentano il pagamento della sosta, l'erogazione di ticket riportanti anno, mese, giorno, ora e frazione di ora, numero progressivo del ticket e partita IVA del concessionario, la registrazione dei ticket erogati e la trasmissione quotidiana dei dati relativi al servizio erogato ad un server gestito dall'Amministrazione comunale; l'allacciamento dei parcometri alla rete elettrica dovrà avvenire mediante la stipula di appositi contratti di somministrazione, oppure utilizzando modalità alternative che ne garantiscano il corretto uso.

Il gestore assicurerà, in particolare, nell'ambito di quanto descritto al punto precedente, a sua totale cura e spese:

- il **posizionamento** dei parcometri secondo l'indicazione di massima del progetto, vale a dire a una distanza tale da garantire la fruizione dell'utenza entro un raggio massimo di metri lineari 100 (cento), ferma la possibilità di stabilire preventivamente l'esatta ubicazione, in sede di sopralluogo congiunto tra la ditta concessionaria del servizio, e personale del Comando P.M.;
- la fornitura dei **materiali di consumo** (batterie, carta termica con intestazione della Società, etc.), l'ordinaria e straordinaria **manutenzione**, compresi tutti i pezzi di ricambio, anche in ordine ad atti di vandalismo, furto etc., lo smaltimento dei rifiuti prodotti (pile/batterie) secondo le vigenti norme di legge sulla protezione ambientale;
- l'**adeguamento** e, se del caso, la **sostituzione dei parcometri** qualora asportati o messi fuori uso da atti di vandalismo o comunque non più idonei in rapporto ad altre cause esterne quali l'introduzione di nuove monete etc.;
- l'eventuale **spostamento** di uno o più parcometri, qualora questo sia richiesto a seguito di ordinanze del Comune di Eboli che modifichino il numero o la distribuzione degli stalli a pagamento;
- almeno mensilmente, regolari interventi di **controllo funzionalità e pulizia** dei parcometri installati e la **riprogrammazione**, con proprio personale, dei parcometri in ordine a profilo tariffario e periodi/arco orario di funzionamento ogni volta che sarà necessario in rapporto a variazioni disposte dalla Stazione Appaltante, ovvero derivanti da disposizioni di Legge.

REQUISITI MINIMI DI GESTIONE DEL SERVIZIO

Con l'affidamento del servizio, si intende demandare al Concessionario:

1. il **controllo** dei tempi e la **vigilanza** sull'ottemperanza alla disciplina della sosta;
2. la trasmissione quotidiana al Comando del Corpo di Polizia Locale dei **verbali** di accertamento relativi alle violazioni delle ordinanze comunali disciplinanti la sosta a pagamento;
3. la stipula di idoneo contratto di **assicurazione** per indennizzare l'utente da incendio o danneggiamento esterno;
4. l'**assistenza ai pedoni** durante l'attraversamento stradale in corrispondenza degli istituti scolastici posti in prossimità dei parcheggi a pagamento.

Personale della ditta concessionaria

Il personale della ditta concessionaria deve essere assunto nel rispetto delle norme del contratto collettivo dei lavoratori, se applicabile.

Detto personale dovrà operare con estrema correttezza e nel rispetto delle norme regolamentari del servizio.

Il concessionario doterà il personale di vestiario e di cartellino di riconoscimento recante il logo del Comune di Eboli.

La ditta concessionaria dovrà essere, inoltre, dotata di apposito registro, a disposizione dell'utenza, destinato a ricevere i reclami e/o osservazioni da parte del pubblico, che dovrà essere esibito agli uffici competenti.

Ausiliari del traffico

Ai dipendenti della Società concessionaria, in possesso di idoneo requisito di formazione professionale previsto per legge, saranno conferite, con decreto ad personam del Sindaco, le funzioni di "ausiliario del traffico" ai sensi di

² Il calcolo degli introiti per il quinquennio, conduce a € 5.649.137,50 atteso che le tariffe del parcheggio sono comprensive di IVA. Il valore della concessione va invece calcolato al netto dell'IVA e conduce al valore indicato di € 4.630.440,57.

legge, per l'accertamento delle violazioni in materia di sosta. Sono a carico del concessionario le spese per la dotazione del vestiario e di ogni strumento per la contestazione delle violazioni. Gli ausiliari del traffico a cura e spese della Ditta aggiudicataria devono essere, per un'esigenza d'immediata riconoscibilità per l'utenza stradale, dotati di una tessera di riconoscimento, e di specifico abbigliamento distintivo, naturalmente diverso da quello indossato dal personale di polizia stradale previsto ai commi 1 e 2 dell'art. 12 C.d.S.

Le sanzioni da applicarsi sono quelle previste dal Codice della Strada (CdS) e successive modifiche e integrazioni. I verbali delle contravvenzioni saranno gestiti e consegnati direttamente al Comando Polizia Municipale. I proventi delle sanzioni saranno introitati direttamente dal Comune di Eboli.

Copia del preavviso di accertamento, redatto dagli ausiliari del traffico, dovrà essere consegnata al trasgressore se presente al momento dell'accertamento o, se sopraggiunto, immediatamente dopo. Il verbale sarà, comunque, gestito direttamente dal Comando di Polizia Municipale e registrato secondo le regole del Regolamento di attuazione al C.d.S.

Il servizio di controllo giornaliero dovrà essere assicurato sempre e in modo continuo per tutta la durata del servizio.

Per tali funzioni sarà corrisposto al gestore un corrispettivo pari al 10% delle somme effettivamente incassate verificate trimestralmente. Tale corrispettivo resta fisso ed invariabile per tutta la durata del servizio e quindi, non è soggetto ad offerta in sede di gara. Il corrispettivo derivante da tale attività sarà rendicontato e versato al concessionario con cadenza trimestrale.

Il Comando di Polizia Municipale, dal quale la Società Concessionaria dipenderà direttamente per tutte le disposizioni che l'Amministrazione potrà emanare nei riguardi del servizio in oggetto, potrà disporre controlli al fine di verificare il corretto svolgimento del servizio di sorveglianza da parte dei dipendenti della società affidataria, ovvero procedere di iniziativa o su richiesta, ad accertare e sanzionare eventuali infrazioni nelle zone oggetto del servizio affidato in concessione.

E' facoltà dell'Amministrazione Comunale effettuare attività periodica di verifica e di controllo del regolare espletamento del servizio da parte della ditta appaltatrice.

Ufficio e pubblicità

Il Gestore, entro **2 (due)** mesi dall'inizio del servizio, dovrà istituire un **idoneo ufficio per le attività amministrative** degli Ausiliari del Traffico e per rispondere tempestivamente alle richieste o informazioni da parte dell'utenza del parcheggio a pagamento, situato in Eboli, che dovrà rimanere aperto almeno 5 (cinque) ore in tutti i giorni feriali e munito di telefono-fax.

Il Gestore dovrà farsi carico di **pubblicizzare** mediante dépliant e cartellonistica, le aree di sosta a pagamento gestite, con le relative tariffe e orari, le modalità di fruizione del servizio, con particolare riguardo alla possibilità di acquisto delle tessere prepagate se previste, indicandone i punti di vendita se previste. Il Gestore, altresì, ha il diritto esclusivo di inserire o fare inserire eventuale pubblicità sulle tessere prepagate. Le forme e le modalità di pubblicità dovranno essere preventivamente assentite dal Comune di Eboli.

CARATTERISTICHE DEGLI ALLESTIMENTI

La ditta concessionaria assume a proprio carico, secondo gli indirizzi dettati dall'Amministrazione Comunale, gli oneri per quanto di seguito specificato:

A) Segnaletica orizzontale

La segnaletica orizzontale connessa con il servizio, da realizzarsi nel rispetto del Codice della Strada (CdS) e sotto la diretta sorveglianza del Comando di Polizia Municipale, sarà eseguita in vernice, con apposita attrezzatura tracciata-linee a spruzzo. Rientra fra gli obblighi anche la segnaletica orizzontale da apporsi nelle immediate vicinanze delle aree in concessione, relativa alle aree di sosta libera.

I bordi delle strisce dovranno essere nitidi e la superficie verniciata uniformemente coperta. Le strisce dovranno essere perfettamente allineate con l'asse della strada.

La vernice che sarà adoperata dovrà essere accompagnata da una certificazione delle caratteristiche dalla quale dovranno essere le seguenti caratteristiche:

- viscosità pari a 70/90 unità krebs;
- peso specifico 1,6 – 1,7 kg/lt;
- pigmento (espresso in peso) 35–40%;
- microsfere di vetro 30–40%;

- indice di rifrazione sferette 1.3 – 1.8 mq/kg;
- potere coprente compreso tra 1,2 e 1,5 mq/kg.

L'esecuzione dei lavori dovrà essere eseguita previa apposizione di idonea segnaletica di preavviso, almeno 48 (quarantotto) ore prima dall'inizio degli stessi.

Per tutta la durata del contratto, sarà obbligo della ditta concessionaria di provvedere alla manutenzione della segnaletica, rifacendola ogni qual volta risultasse deteriorata o scarsamente leggibile, anche a seguito di esplicita segnalazione degli uffici dell'amministrazione.

È comunque obbligo del concessionario eseguire il totale rifacimento, almeno una volta ogni 12 (dodici) mesi, della segnaletica orizzontale.

B) Segnaletica verticale

La segnaletica verticale sarà eseguita con pali di ferro tubolare di diametro 60 mm provvisti di idonei sistemi anti-rotativi, sia per i segnali sia per lo stesso sostegno.

La posa in opera avverrà con l'impiego di cemento a presa rapida, previo scavo dalle dimensioni idonee a garantire la stabilità del palo e comunque delle dimensioni stabilite, a insindacabile giudizio, dall'ufficio tecnico.

Le tabelle stradali dovranno essere conformi alle caratteristiche dettate dal Codice della Strada (CdS) e, in particolare, quelle informative delle tariffe, orari, sanzioni, ovvero tutte le condizioni di sosta, dovranno essere non superiori a cm 60 x 90.

Tali scritte e simbologie devono essere preventivamente autorizzate dalla Stazione appaltante e le pellicole per la realizzazione delle scritte dovranno essere certificate dalla ditta fornitrice dei cartelli.

Per tutta la durata del contratto, sarà obbligo della ditta garantire la piena funzionalità della segnaletica verticale e su segnalazione del Comando di Polizia Municipale, la sostituzione o manutenzione della segnaletica verticale.

Nell'ipotesi di preesistenza di pali di proprietà comunale, idonei per l'apposizione della prescritta segnaletica, gli stessi possono essere utilizzati, previa:

- autorizzazione del competente settore comunale
- smontaggio della segnaletica esistente, qualora non compatibile, da rendersi al preposto Ufficio comunale mediante verbale di consistenza e montaggio della nuova segnaletica.

La segnaletica verticale al termine dell'appalto diventerà di esclusiva proprietà dell'Amministrazione comunale, senza alcuna pretesa economica da parte della ditta concessionaria.

C) Parcometri

La fornitura e posa in opera di parcometri, in congrua quantità funzionale, commisurata inderogabilmente al complessivo minimo numero di 25 (venticinque), è a totale carico della ditta concessionaria.

I parcometri da installare dovranno essere tutti dello stesso modello, di ultima generazione, e possedere le seguenti caratteristiche minime:

- avere una robusta struttura di acciaio ad alta resistenza;
- avere l'omologazione ministeriale e presentare le caratteristiche richieste dal Codice della Strada e dal relativo regolamento di attuazione nei testi vigenti;
- essere conformi alla normativa UNI EN 12414;
- essere conformi a quanto previsto dal D.lgs.n. 476/1992 per quanto concerne la compatibilità elettromagnetica;
- presentare una resistenza alle temperature esterne a norme CEI -20 + 50°C;
- presentare grado di protezione agli agenti atmosferici minimo IP45;
- avere una chiusura con chiavi di sicurezza;
- consentire l'inibizione all'introduzione di monete mediante chiusura elettronica nelle ore di sospensione del pagamento;
- avere display alfanumerico, illuminato automaticamente di notte, con indicazioni guida per l'utente;
- recare ben visibile l'indicazione segnaletica "P";
- possibilità di pagamento con tutti i tipi di conio del corso legale esistente (da € 0,05 a € 2,00);
- avere il rotolo di carta termica per l'emissione di biglietti che dovranno riportare il logo del Comune di Eboli;
- essere dotate di stampante termica;

- presentare la possibilità di programmazione delle tariffe e di altre operazioni, oltre a quella di rendere possibile l'annullamento della transazione in corso attraverso apposito comando posto sul pannello frontale;
- possedere adeguata memoria per tariffe multiple, calendario perpetuo, informazioni;
- essere alimentati con pila/batteria e pannello solare;
- essere dotati di una batteria tampone, presente sulla scheda madre, al fine di preservare i dati memorizzati in caso di mancata alimentazione;
- avere una cassaforte monete inaccessibile all'operatore, blindata nella struttura e non asportabile;
- il ticket di gestione, stampato in occasione del prelievo del denaro, o su richiesta dell'interessato, deve contenere le seguenti informazioni:
 - Incassi totali denaro e tessera progressivi e non azzerabili;
 - Numero dei biglietti emessi (non azzerabile);
 - Numero progressivo riscossione denaro con data ed ora;
 - Importi totali denaro e tessera della riscossione in corso;
 - Statistica per ogni pezzatura monete;
 - Dati per prelievo precedente (incasso, data e ora);
 - Elenco degli ultimi 10 (dieci) fuori servizio o inconvenienti verificatesi con data e ora;
 - Elenco delle ultime 10 (dieci) aperture degli sportelli di accesso alla parte elettronica e cassetta per le monete.

La scelta precisa del sito ove collocare eventuali nuovi parcometri dovrà avvenire secondo le indicazioni fornite dal Comando di Polizia Municipale, in relazione alle esigenze di viabilità e di armonizzazione con il contesto cittadino, sentito eventualmente l'ufficio tecnico comunale, per quanto di sua competenza.

Al gestore spetta la **manutenzione ordinaria e straordinaria** delle apparecchiature al fine di assicurare sempre il buono stato di funzionamento dei dispositivi stessi.

Il prelievo delle monete dovrà avvenire mediamente ogni 3 (tre) giorni e, comunque, ogni 6 (sei) giorni. E' fatto obbligo di mantenere perfettamente funzionale ogni singolo parcometro e, in caso di apparecchio danneggiato, lo stesso deve essere reso funzionale entro le 48 (quarantotto) ore successive all'accertamento del guasto.

Il concessionario dovrà far sì che sugli scontrini rilasciati da ogni singolo parcometro sugli stessi dovranno essere riportati, oltre all'importo pagato, il periodo di sosta e ogni altra informazione utile, il numero di matricola e l'esatta ubicazione dello stesso.

Il gestore risponde altresì, per i **danni** procurati dall'esercizio degli impianti acquisiti e dal servizio prestato in forza del presente atto; a tal fine accenderà a suo carico, le polizze assicurative di cui ai successivi articoli.

Il Comune resterà conseguentemente sollevato da ogni responsabilità connessa alla gestione del servizio.

Viene fatta salva la possibilità di proposte migliorative in prospettiva "smart city" che dovranno essere opportunamente dettagliate al fine di individuare chiaramente e garantire le specifiche tecniche di ciascuna attrezzatura proposta che dovrà essere omologata e certificata per l'utilizzo in sicurezza delle aree di sosta e di circolazione stradale e pedonale.

ALTRI SERVIZI

Rientrano nell'appalto, oltre a quanto innanzi descritto, anche i servizi aggiuntivi di seguito specificati.

- **manutenzione ordinaria della viabilità (veicolare e pedonale) connessa al servizio di sosta** (a pagamento o libera indicata nelle planimetrie allegate), secondo quanto indicato di seguito;
- **manutenzione ordinaria programmata della viabilità veicolare connessa al servizio di sosta** (a pagamento o libera indicata nelle planimetrie allegate), secondo quanto indicato di seguito e meglio precisato ed offerto nel progetto di gestione.

Con riferimento alla **manutenzione ordinaria della viabilità (veicolare e pedonale) connessa al servizio di sosta**, il gestore dovrà assicurare:

- servizio di **monitoraggio e pronto intervento** finalizzato alla rapida individuazione di quegli eventi che possono comportare pericolo per la circolazione veicolare e pedonale o disagio per i cittadini, ed alla loro rapida eliminazione, con particolare riferimento alla formazione di buche sul manto stradale e sui marciapiedi; il servizio dovrà prevedere la possibilità di inoltro di segnalazioni da parte di chiunque e con la più ampia tipologia di modalità di inoltro, anche attraverso l'utilizzo diretto dell'ufficio che il concessionario

- dovrà costituire per le attività di gestione;
- interventi di **rappezzi stradali**, consistenti in:
 1. taglio dell'asfalto
 2. pulizia della buca dal materiale sciolto
 3. bitumatura con binder e/o tappetino bituminoso
 - **ripristino di pavimentazione di marciapiedi** con le stesse caratteristiche esistenti, sistemazione cordoli e ripristini di zanelle stradali, sostituzione chiusini e griglie di qualsiasi dimensione e forma, recinzioni, barriere di protezione ed ogni altra opera che si rendesse necessaria alla manutenzione delle strade e marciapiedi comunali
 - fornitura e posa in opera o livellamento di chiusini e caditoie di qualsiasi dimensione e forma, ove non di competenza di altri enti gestori di sottoservizi.

Con riferimento alla **manutenzione ordinaria programmata della viabilità connessa al servizio di sosta**, il gestore dovrà proporre:

- un **programma di interventi di bitumatura completa** dei tratti di strade connessi al servizio di sosta attraverso un cronoprogramma/piano di investimenti avente durata pari a quella della concessione. Le strade oggetto di intervento programmato obbligatorio sono riportate nelle planimetrie allegate. Il progetto di gestione potrà prevedere offerta migliorativa, aggiungendo a quelli obbligatori, nuovi tratti di strade purché nelle adiacenze delle aree di sosta.

Tutti gli oneri per l'organizzazione e la gestione dei predetti servizi devono ritenersi remunerati con il corrispettivo di concessione.

Si ribadisce l'obbligo, a cura e spese del concessionario, dell'**adeguamento del parcheggio P13**, così come già indicato al precedente paragrafo "**AREE DI SOSTA IN CONCESSIONE E MODALITÀ DI RISCOSSIONE**".

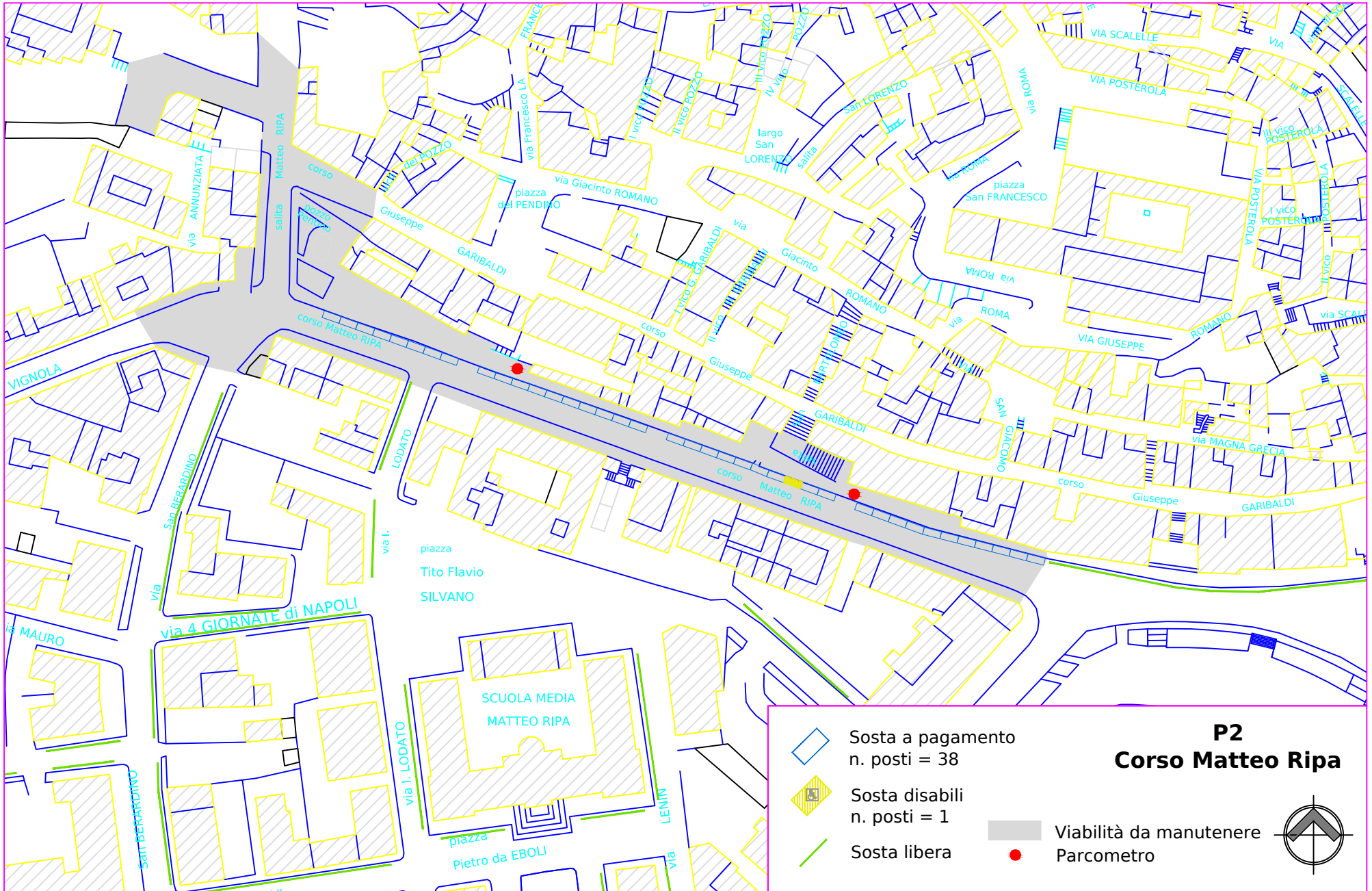
RELAZIONE TECNICA




ALLEGATI:

1 – Planimetrie aree di sosta e viabilità da mantenere



- P1 – Viale G. Amendola
- P2 – Corso M. Ripa
- P3 – Piazza T.F. Silvano
- P4 – Piazza XXV aprile
- P5 – Piazza R. Lombardi (ASL)
- P6 – Piazzale U. Foscolo (Cimitero)
- P7 – Centro Polifunzionale SS. Cosimo e Damiano
- P8 – Via U. Nobile
- P9 – Viale G. Matteotti
- P10 – Via M. Pagano, Via Spirito Santo (Tribunale)
- P11 – Viale dell'atletica (eventi)
- P12 – Via Picentino (Agenzia Entrate)
- P13 – Multipiano (Ospedale)

2 – Computo metrico Multipiano

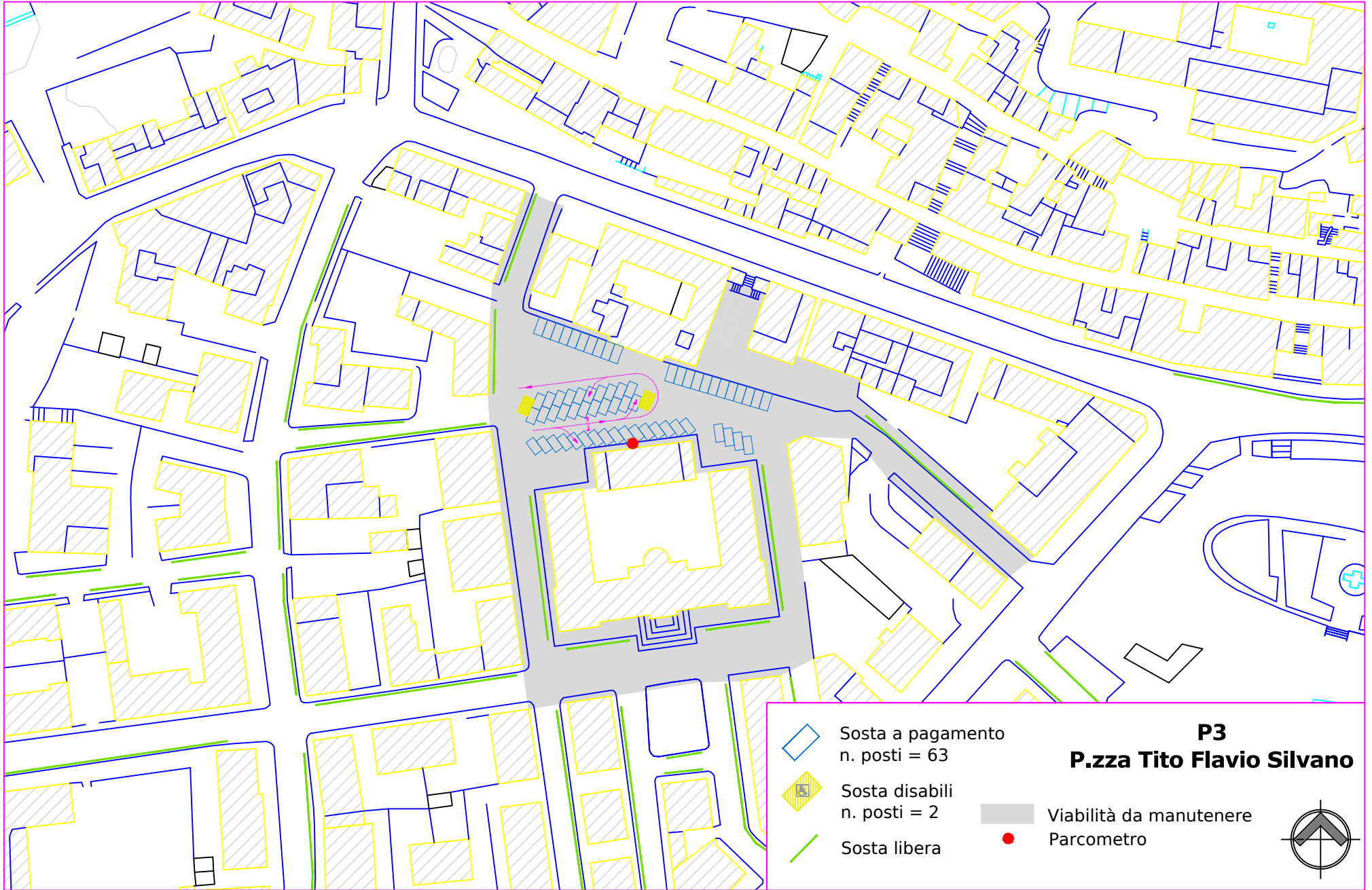


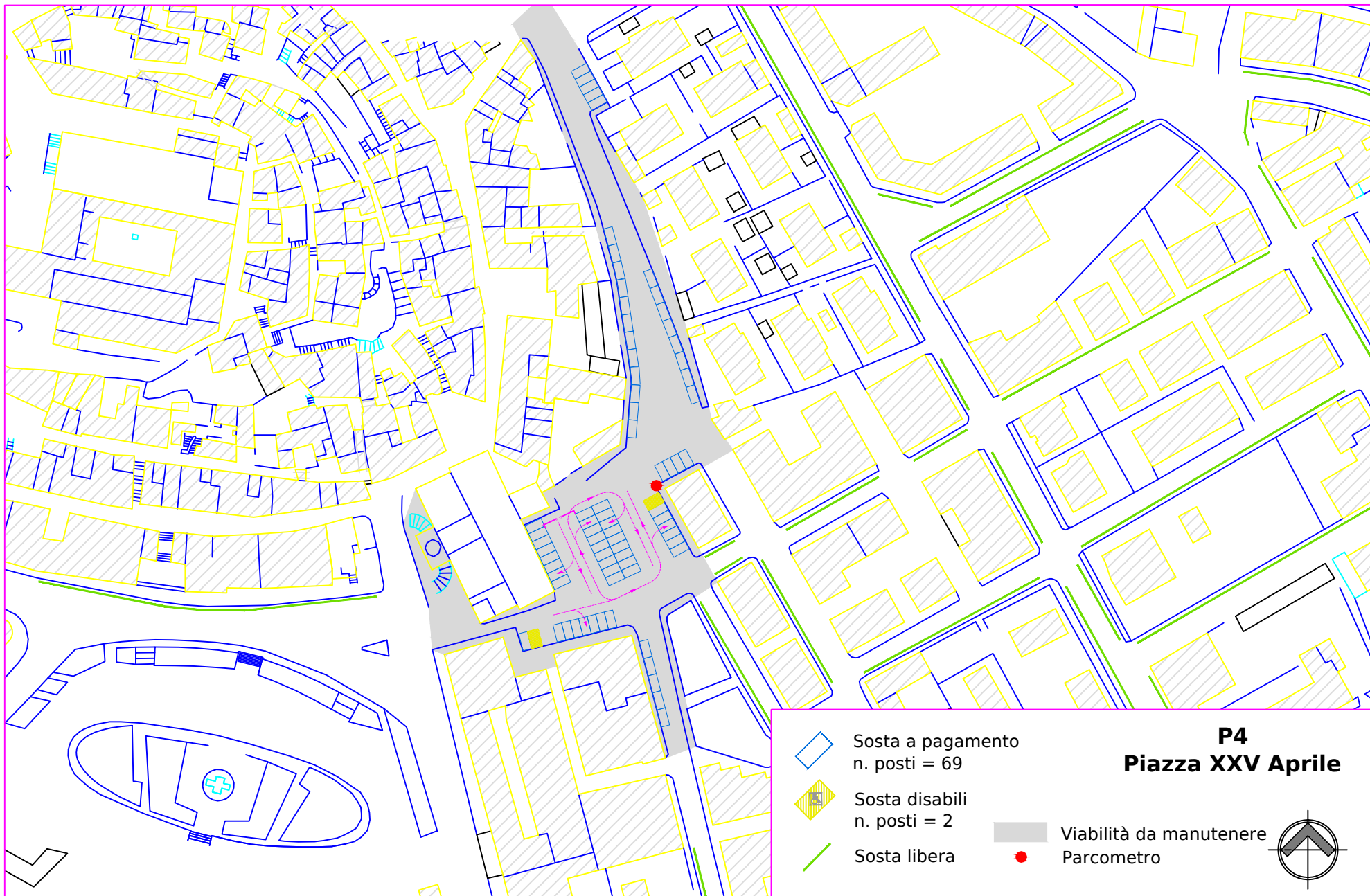
-  Sosta a pagamento
n. posti = 38
-  Sosta disabili
n. posti = 1
-  Sosta libera




P2
Corso Matteo Ripa

 Viabilità da mantenere
 Parcometro







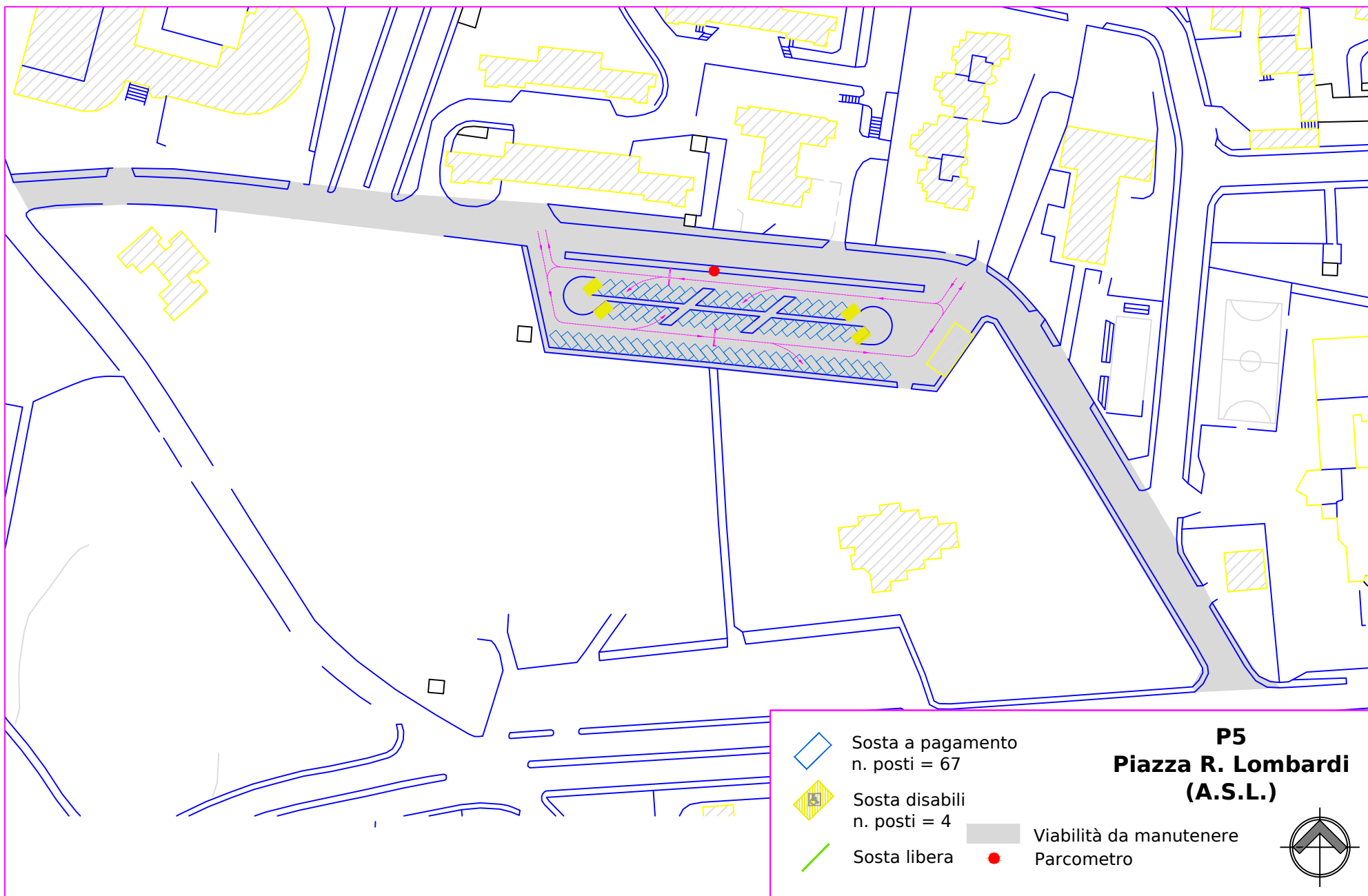


-  Sosta a pagamento
n. posti = 69
-  Sosta disabili
n. posti = 2
-  Sosta libera

P4
Piazza XXV Aprile

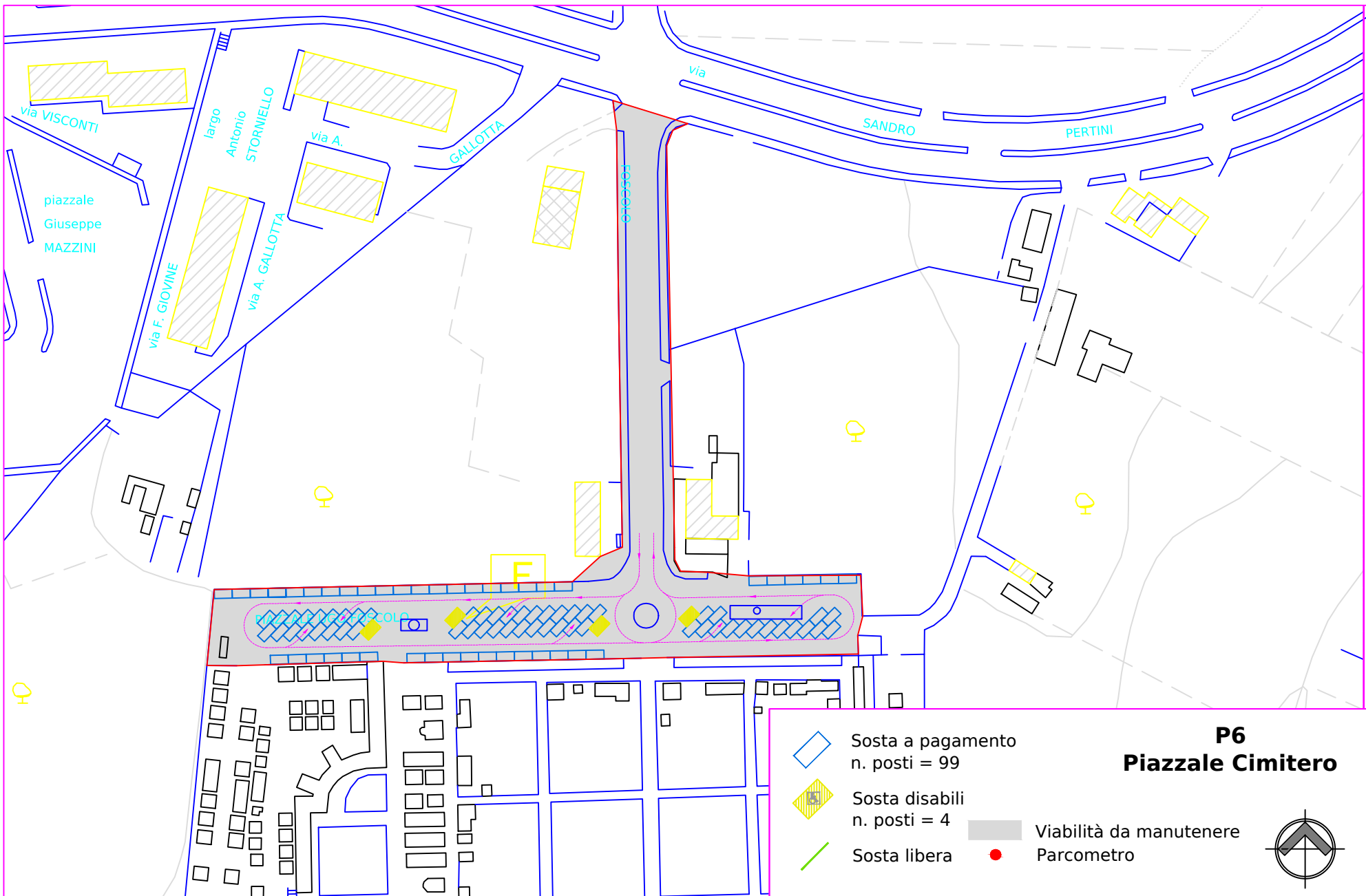
-  Viabilità da mantenere
-  Parcometro










P5
Piazza R. Lombardi
(A.S.L.)



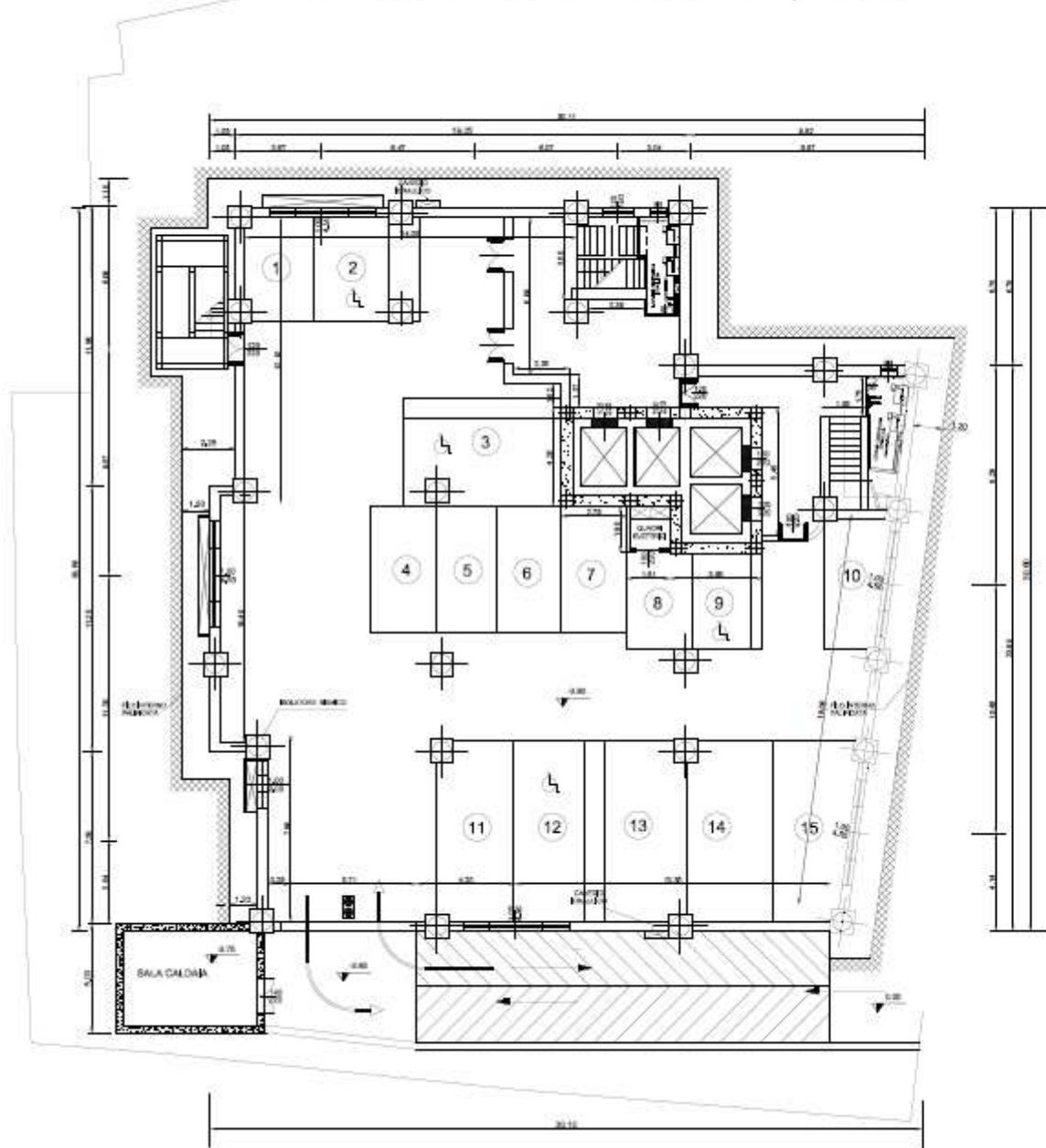


P6
Piazzale Cimitero

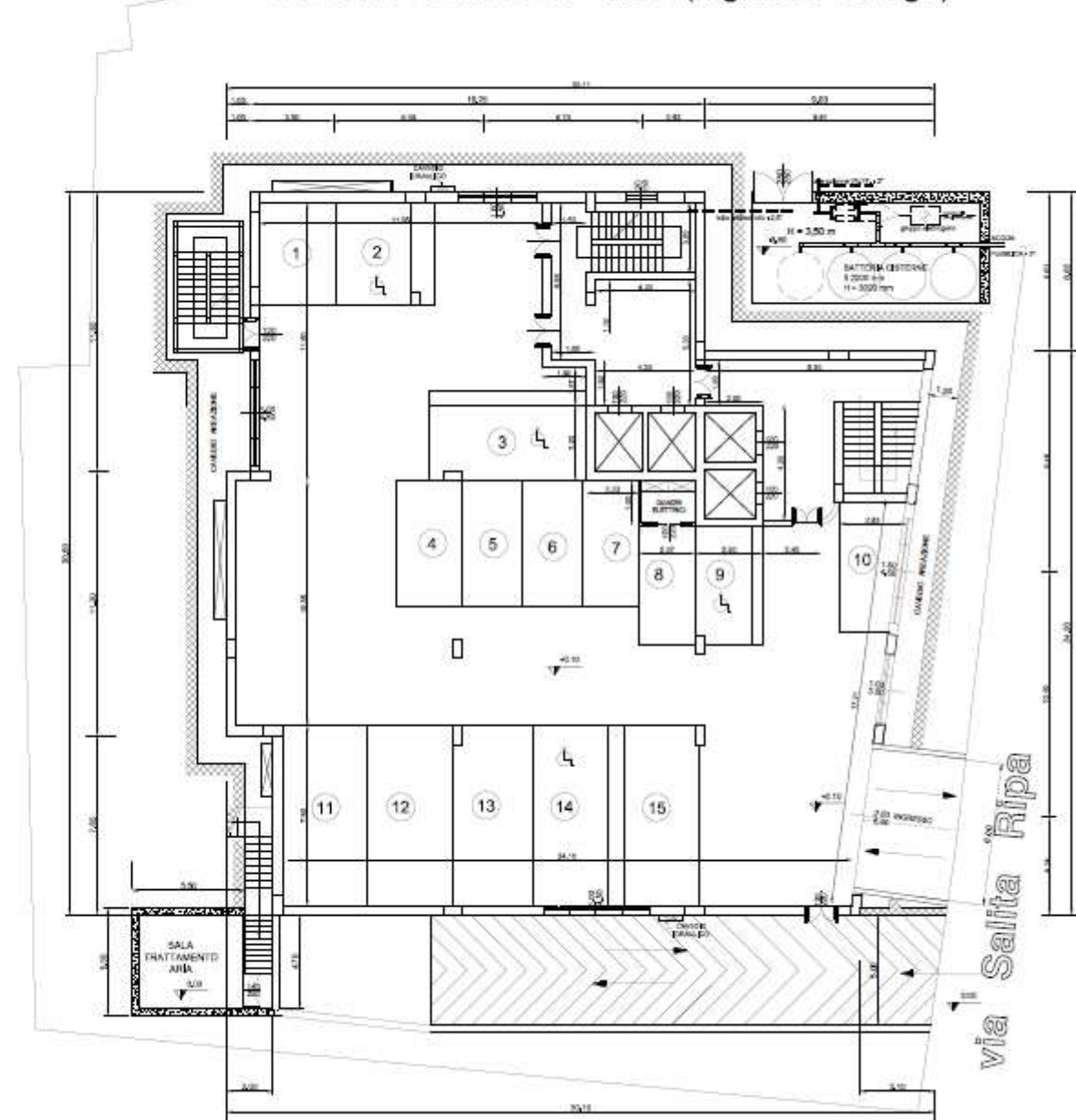
-  Sosta a pagamento
n. posti = 99
-  Sosta disabili
n. posti = 4
-  Sosta libera
-  Viabilità da mantenere
-  Parcometro



PIANTA 1° SEMINTERRATO Q=-3.80



PIANTA TERRA Q= 0.00 (Ingresso Garage)

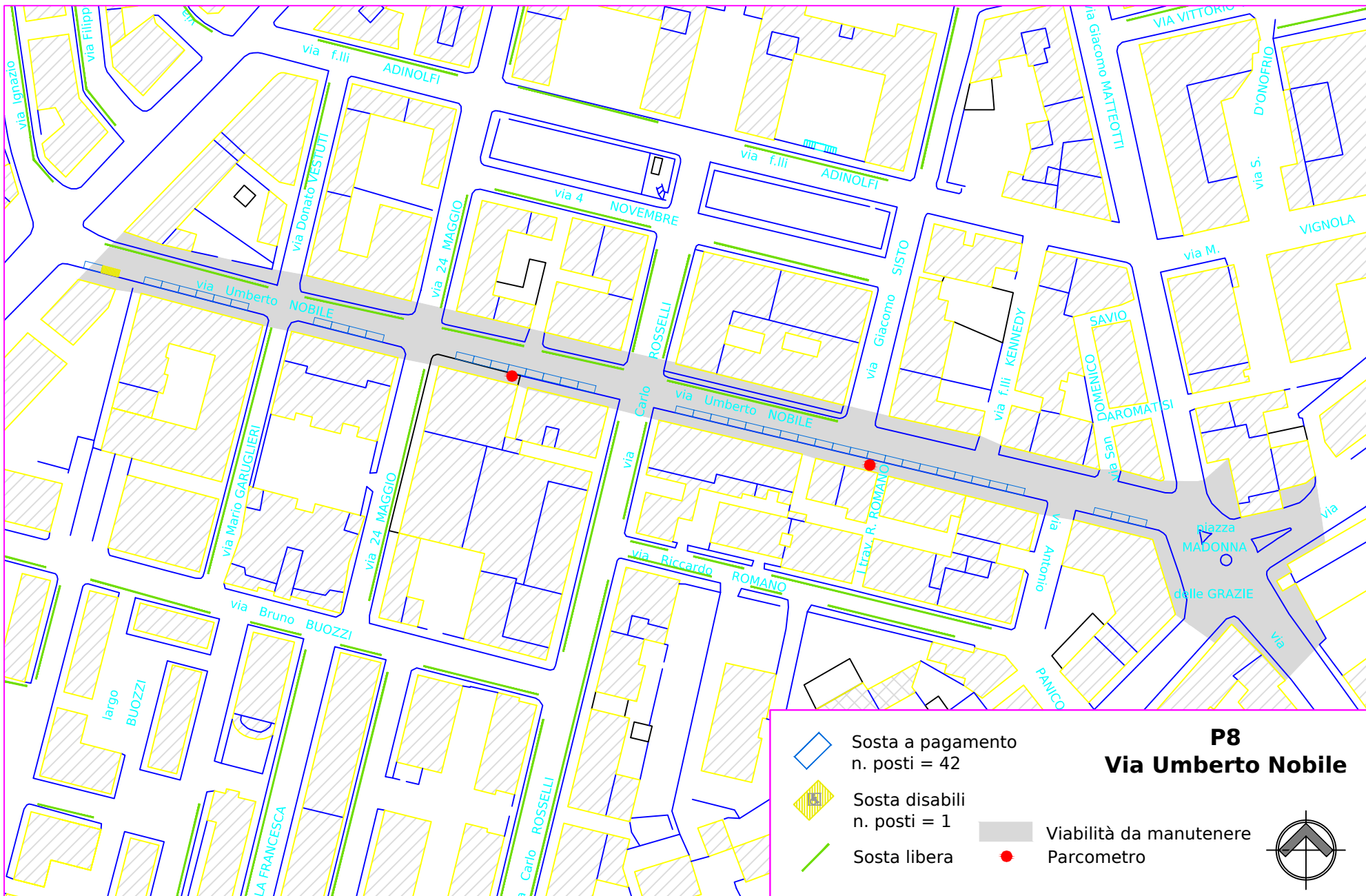


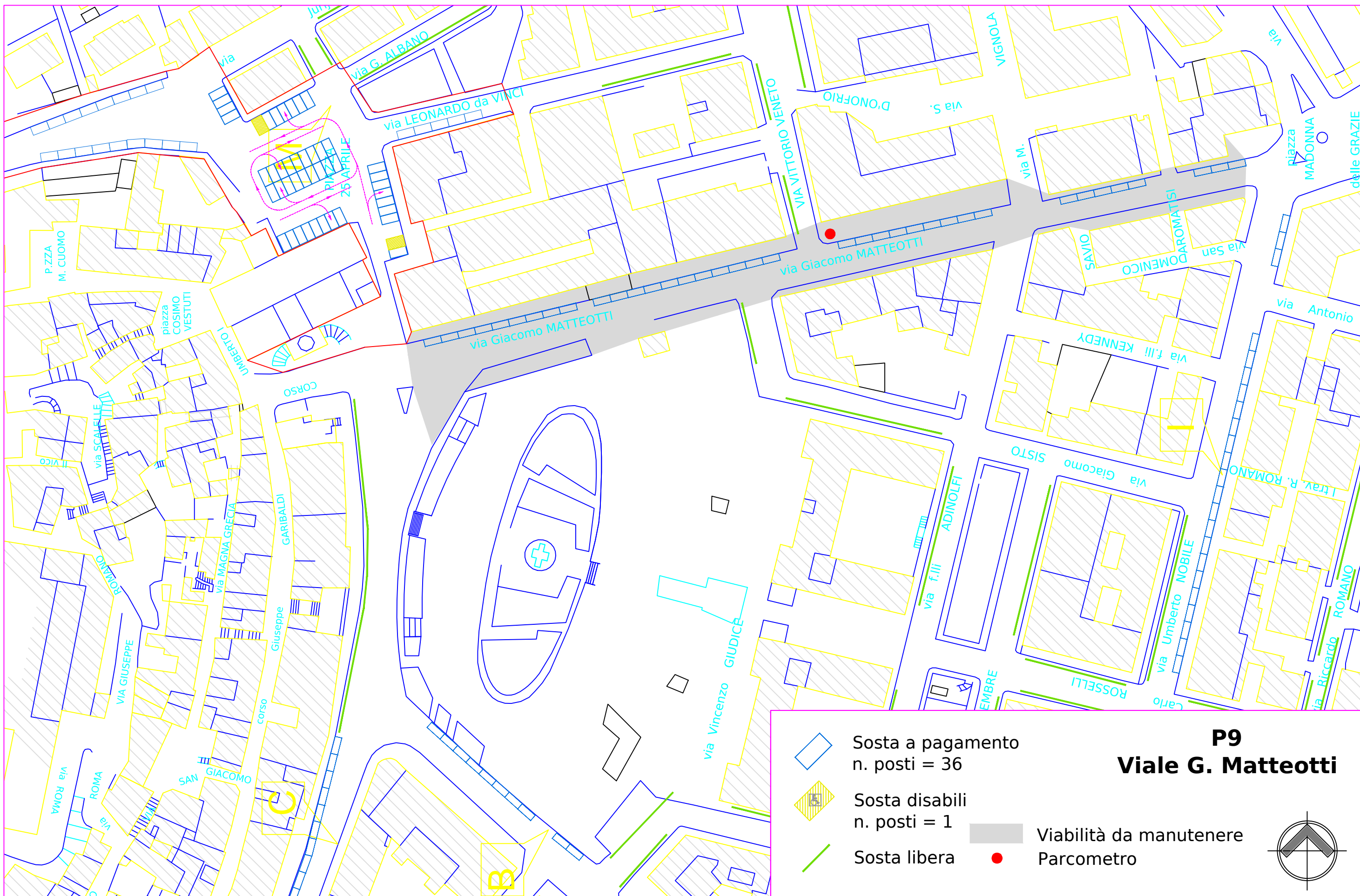
P7

Area polifunzionale SS. Cosimo e Damiano

Sosta a pagamento: n. 29

Sosta disabili: n. 1





P9 Viale G. Matteotti



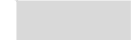
Sosta a pagamento
n. posti = 36



Sosta disabili
n. posti = 1



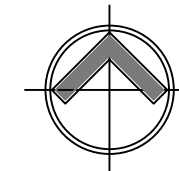
Sosta libera

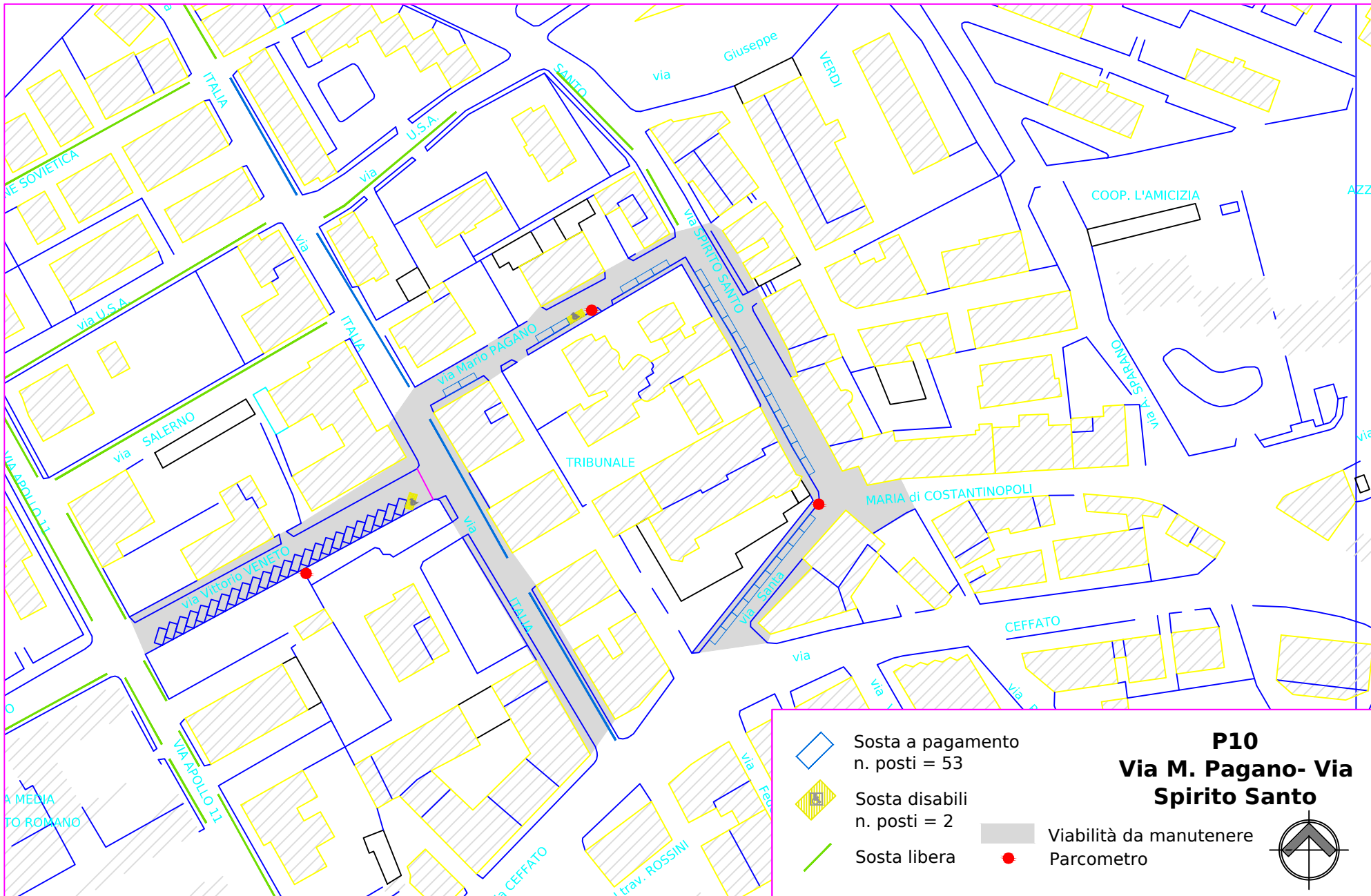


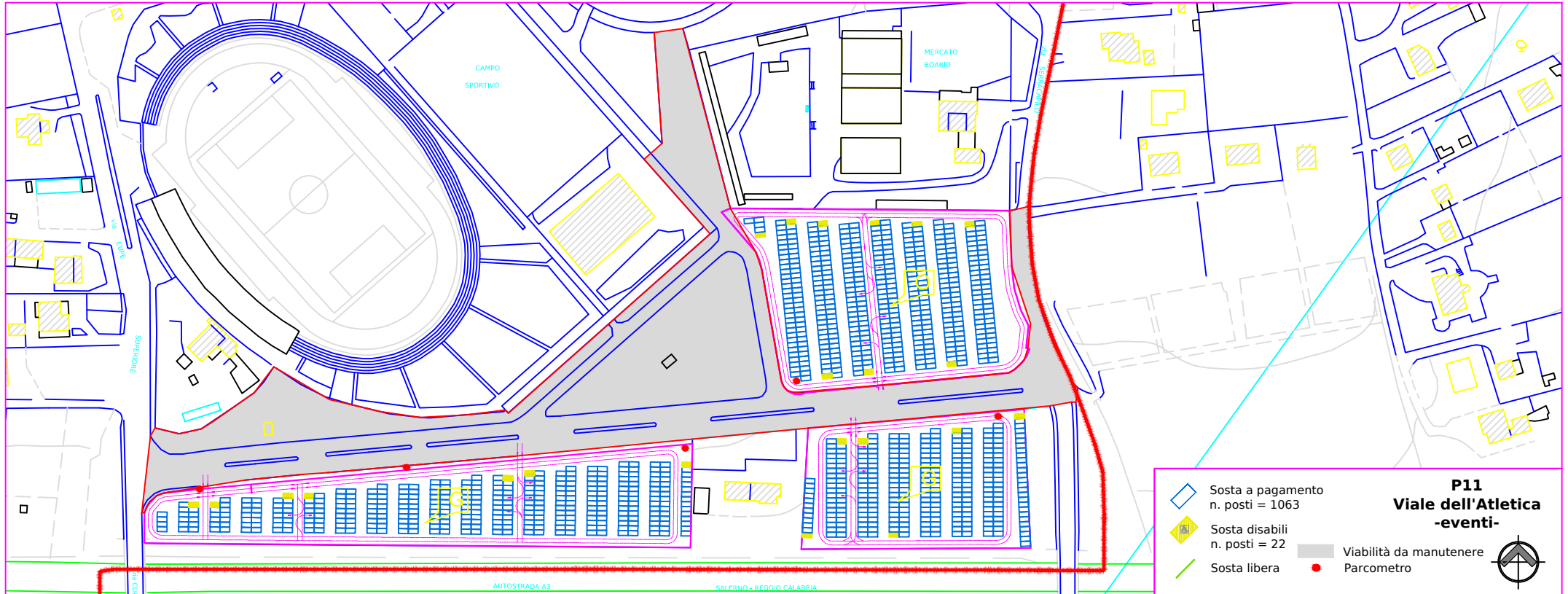
Viabilità da mantenere









Parcometro












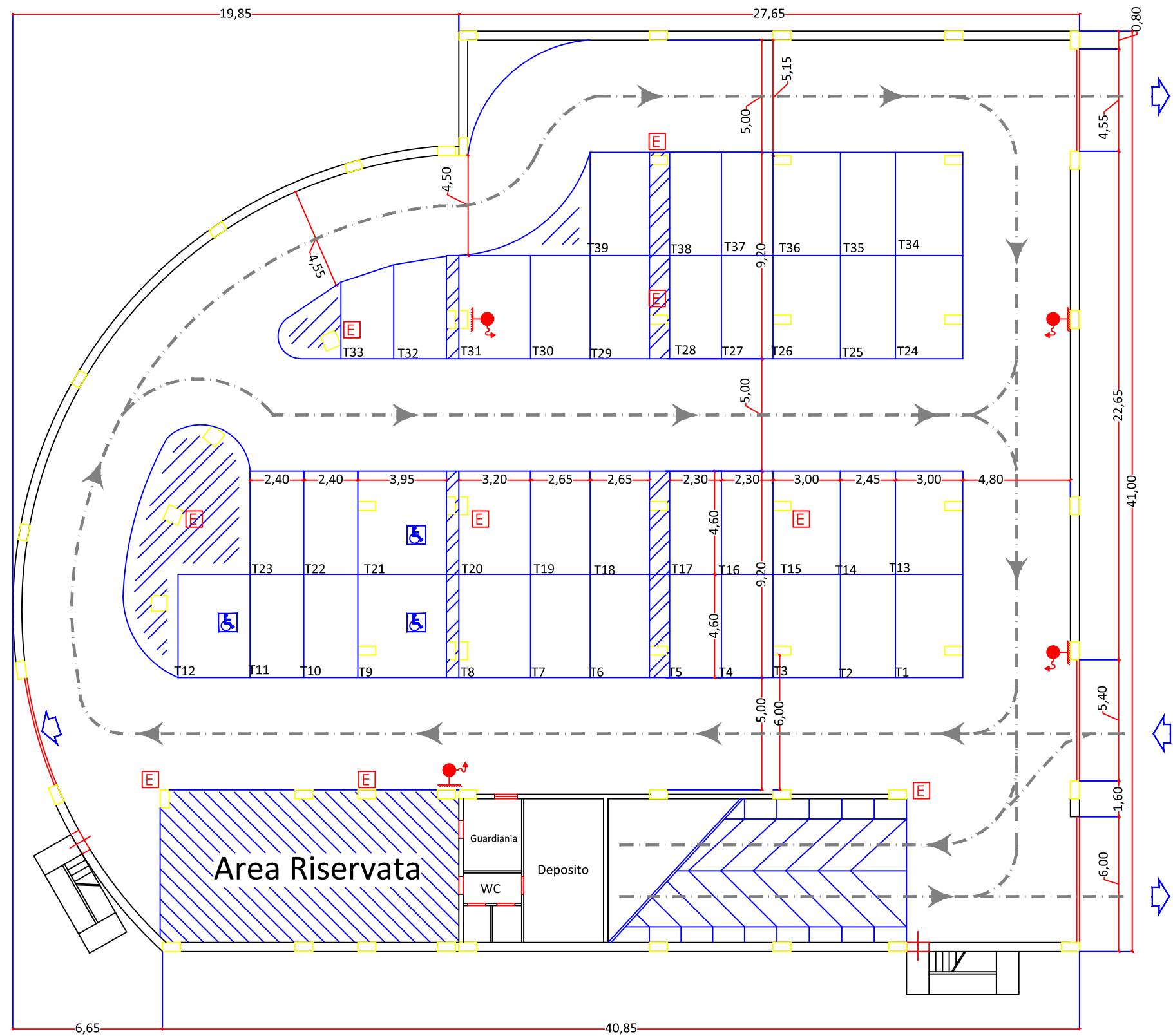
**P11
Viale dell'Atletica
-eventi-**

	Sosta a pagamento n. posti = 1063		Viabilità da mantenere	
	Sosta disabili n. posti = 22		Parcometro	
	Sosta libera			

I° Livello






 POSTI n° 39
 AREA RISERVATA

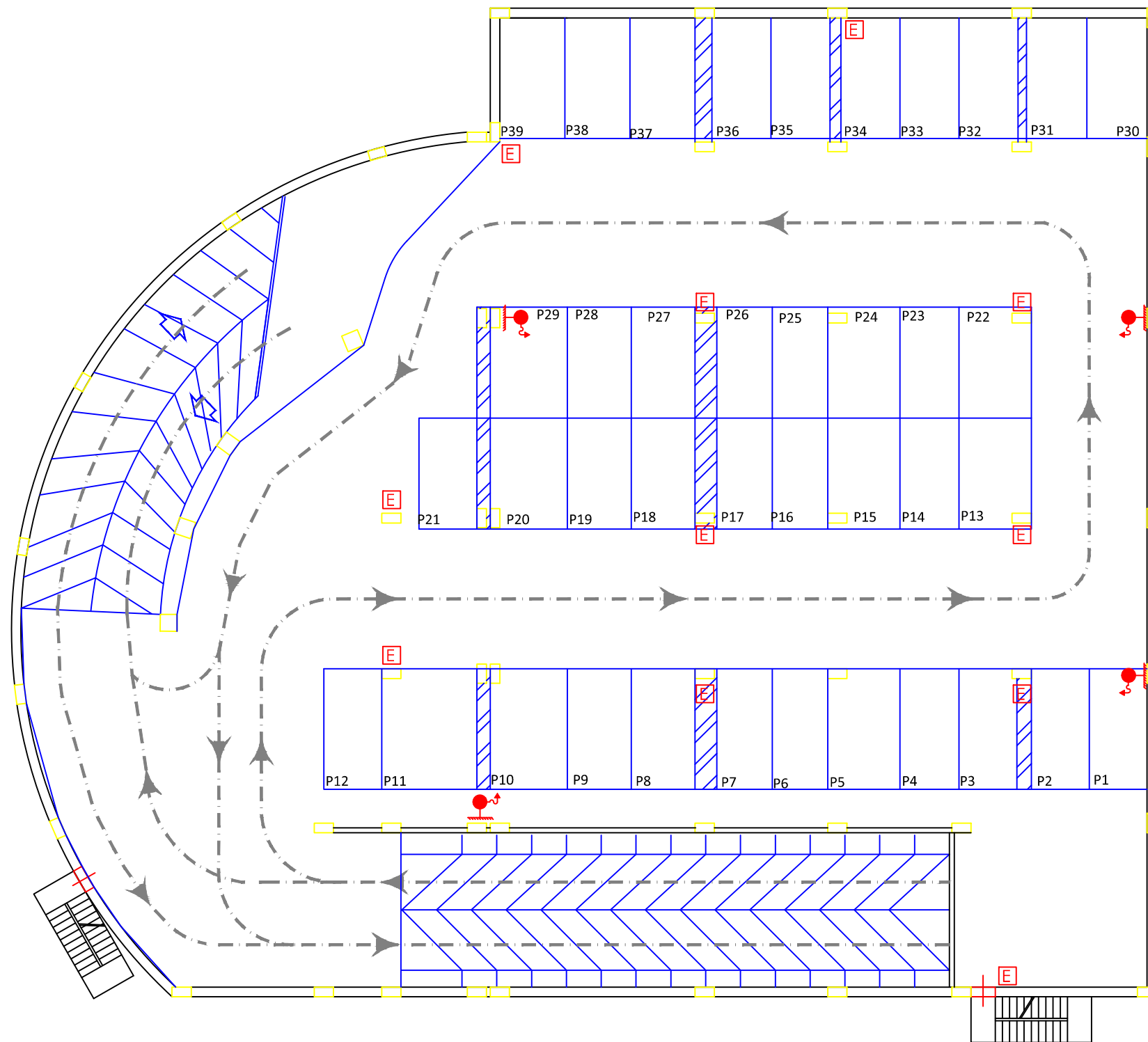
	Ingresso - Uscita
	Percorso carrabile
	ESTINTORE PORTATILE
	IDRANTE A PARETE
	ATTACCO PER AUTOPOMPA



II° Livello






 POSTI n° 39
 AREA RISERVATA

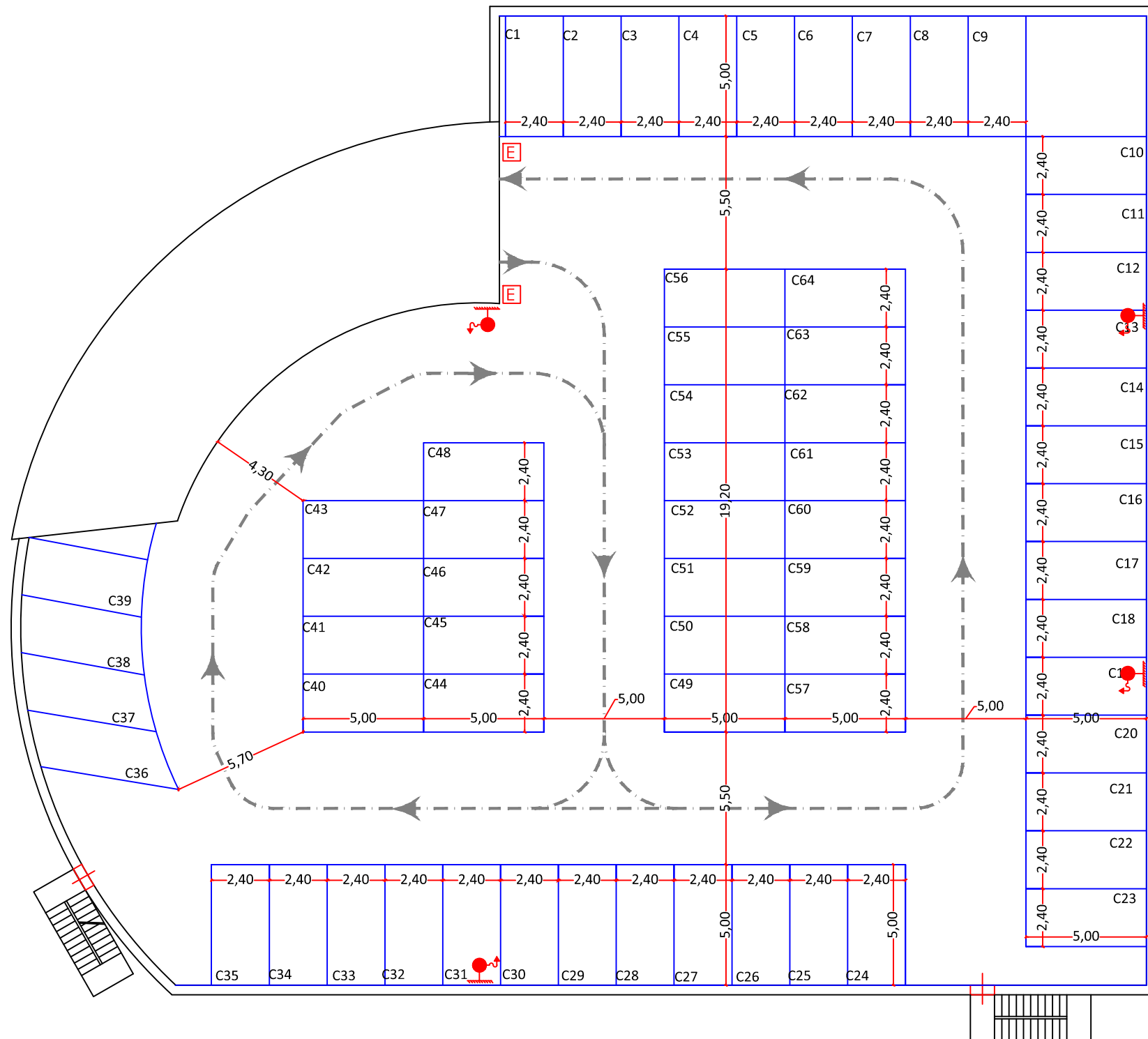
	Ingresso - Uscita
	Percorso carrabile
	ESTINTORE PORTATILE
	IDRANTE A PARETE
	ATTACCO PER AUTOPOMPA



III° Livello

-  POSTI n° 64
-  AREA RISERVATA

	Ingresso - Uscita
	Percorso carrabile
	ESTINTORE PORTATILE
	IDRANTE A PARETE
	ATTACCO PER AUTOPOMPA



COMPUTO METRICO

OGGETTO: MULTIPIANO

COMMITTENTE:

Eboli, 17/02/2017

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 U.05.050.058.a	Segnaletica orizzontale, di nuovo impianto costituita da strisce longitudinali o trasversali, eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelata di colore bianca o ... opera, compresi ogni onere e magistero per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte Per strisce di larghezza 12 cm 1° LIVELLO - POSTI AUTO-		4,50			4,50		
			7,20			7,20		
			4,50			4,50		
		2,00	35,00			70,00		
			4,60			4,60		
			32,00			32,00		
		14,00	9,20			128,80		
			39,80			39,80		
			3,50			3,50		
			4,20			4,20		
			7,95			7,95		
			16,60			16,60		
			23,30			23,30		
		3,00	4,60			13,80		
		8,00	9,20			73,60		
			8,20			8,20		
	2° LIVELLO -POSTI AUTO-							
		12,00	5,00			60,00		
			26,85			26,85		
			23,00			23,00		
		2,00	25,40			50,80		
			4,60			4,60		
		11,00	9,20			101,20		
		15,00	5,00			75,00		
		2,00	34,15			68,30		
			10,35			10,35		
			15,00			15,00		
	3° LIVELLO -POSTI AUTO-							
		9,00	26,85			26,85		
			5,00			45,00		
			38,60			38,60		
			26,85			26,85		
			40,20			40,20		
			40,30			40,30		
			28,80			28,80		
		27,00	5,00			135,00		
		2,00	19,20			38,40		
		9,00	10,00			90,00		
			19,20			19,20		
		5,00	10,00			50,00		
		2,00	12,00			24,00		
			9,60			9,60		
		5,00	5,00			25,00		
			11,30			11,30		
	SOMMANO m					1'526,75	1,62	2'473,34
2 U.05.050.058.b	Segnaletica orizzontale, di nuovo impianto costituita da strisce longitudinali o trasversali, eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelata di colore bianca o ... opera, compresi ogni onere e magistero per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte Per strisce di larghezza 15 cm 1° LIVELLO - PERCORSO CARRABILE-		51,00			51,00		
		2,00	3,50			7,00		
			32,00			32,00		
			74,35			74,35		
	A R I P O R T A R E					164,35		2'473,34

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					164,35		2'473,34
	2° LIVELLO -PERCORSO CARRABILE-		3,70			3,70		
			4,50			4,50		
			7,75			7,75		
			3,00			3,00		
			4,30			4,30		
			21,30			21,30		
			6,00			6,00		
			3,00			3,00		
			22,50			22,50		
			7,70			7,70		
	3° LIVELLO -PERCORSO CARRABILE-		117,60			117,60		
			14,00			14,00		
			11,00			11,00		
			16,00			16,00		
			16,60			16,60		
			14,30			14,30		
			14,00			14,00		
			3,40			3,40		
			30,30			30,30		
			7,40			7,40		
			62,00			62,00		
			10,70			10,70		
			54,00			54,00		
		2,00	4,70			9,40		
	SOMMANO m					628,80	1,68	1'056,38
3 U.05.050.062.a	Segnaletica orizzontale, costituita da strisce di arresto, passi pedonali, zebraure eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelata di colore bianca o gialla pe ... acciamento e per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Per nuovo impianto, vernice in quantità pari a 1,3 kg/ m²		100,00			100,00		
	1° LIVELLO - zebraure + frecce-		100,00			100,00		
	2° LIVELLO - zebraure + frecce-		100,00			100,00		
	1° LIVELLO Zebraura pilastri	24,00	2,40		1,000	57,60		
	1° LIVELLO Zebraura muri		150,00		1,000	150,00		
	2° LIVELLO Zebraura pilastri	30,00	2,40		1,000	72,00		
	2° LIVELLO Zebraura muri		150,00		1,000	150,00		
	3° LIVELLO Zebraura muri		150,00		1,000	150,00		
	SOMMANO mq					779,60	4,25	3'313,30
4 U.05.050.012.b	Segnali di "divieto" e "obbligo" di forma circolare su fondo bianco o azzurro, forniti e posti in opera con staffe bullonate su appositi supporti, conformi al Nuovo Codice della Strada e al Regolamento di Attuazione, rifrangenza classe II In lamiera di ferro da 10/10, diametro 60 cm					7,00		
	1° LIVELLO					5,00		
	2° LIVELLO					3,00		
	3° LIVELLO							
	SOMMANO cad					15,00	36,34	545,10
5 U.05.050.016.b	Pannello integrativo di "distanza" integrato al segnale di "preavviso di parcheggio" conforme al Nuovo Codice della Strada e al Regolamento di Attuazione, rifrangenza classe I, fornito e posto in opera su appositi supporti In lamiera di ferro 10/10, dimensioni 20x60 cm					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	8,94	89,40
	A R I P O R T A R E							7'477,52

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							7'477,52
6 C.09.010.010.a	Gruppo attacco per motopompa con valvola di intercettazione con attacco VV.F., fornito e posto in opera completo di: a) valvola di intercettazione in ottone; b) valvola di non rito ... agistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte Attacco motopompa VV.F. con innesto di alimentazione da 4"					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	387,28	387,28
7 C.09.010.020.f	Cassetta da esterno per idranti, in lamiera verniciata di colore rosso RAL 3000 con tetto inclinato e feritoie d'aria laterale, con portello in lamiera verniciata vetro per interve ... , compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte UNI 70 e manichetta da 25 m					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	273,84	3'286,08
8 L.03.060.040.d	Plafoniera stagna con corpo in poliestere rinforzato e schermo in policarbonato autoestinguento, cablata e rifasata, IP 65 con reattore elettronico 2x58 W					20,00		
	SOMMANO cad					20,00	138,81	2'776,20
9 L.03.085.070.b	Faretto a sospensione con stelo rigido in pressofusione di alluminio verniciato per lampade dicroiche 12 V 50 W, completo degli accessori per l'attacco su rotaia elettrificata o su base al soffitto installato a soffitto su base quadrata Asta lunghezza 500 mm					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	91,35	548,10
10 L.15.010.070.d	Apparecchio di illuminazione stagno per lampade fluorescenti, IP 65, alimentazione ordinaria 220 V c.a., 120' autonomia, permanente 2x18 W 1° LIVELLO 2° LIVELLO					6,00 6,00		
	SOMMANO cad					12,00	247,46	2'969,52
11 E.19.020.030.a	Pannelli in lamiera di acciaio inox, completi della ferramenta di fissaggio, compresi i tagli a misura, gli sfridi, le forature, le flange, la bullonatura o saldatura, gli incastri ... o, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte In lamiera di acciaio inox satinato Ripristino scale				500,000	500,00		
	SOMMANO kg					500,00	10,76	5'380,00
12 E.21.050.010.b	Applicazione di uno strato di vernice antiruggine di fondo, eseguita a pennello su superfici metalliche già trattate, compresi il							
	A R I P O R T A R E							22'824,70

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							22'824,70
	tiro e il calo dei materiali, i ponti di servizio ... piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte All'ossido di ferro Scale in ferro Scale in ferro - montanti-	8,00	6,00 50,00	1,900		91,20 50,00		
	SOMMANO mq					141,20	5,81	820,37
13 E.21.050.040.a	Verniciatura in colori correnti chiari, a due mani a coprire, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte Smalto oleosintetico opaco Vedi voce n° 12 [mq 141.20]					141,20		
	SOMMANO mq					141,20	11,00	1'553,20
14 R.05.040.030.a	Asportazione in profondità del calcestruzzo ammalorato, da eseguirsi nelle zone degradate, mediante idroscarifica e/o sabbiatura, fino al raggiungimento dello strato del cls con ca ... ento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti e/o getti Asportazione in profondità del calcestruzzo		40,60		1,000	40,60		
	SOMMANO mq					40,60	31,05	1'260,63
15 R.05.040.040.a	Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al copriferro, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbiatura e/o spazzolatura, allo scopo d ... ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti Pulizia superficiale del calcestruzzo		40,60		1,000	40,60		
	SOMMANO mq					40,60	9,26	375,96
16 R.05.040.050.a	Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano Trattamento dei ferri d'armatura		40,60		1,000	40,60		
	SOMMANO mq					40,60	23,95	972,37
17 E.21.010.010.a	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazionne, comp ... o e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Fissativo a base di resine acriliche		750,00			750,00		
	SOMMANO mq					750,00	2,52	1'890,00
18 E.21.020.050.a	Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati, eseguita a rullo o a pennello, con							
	A R I P O R T A R E							29'697,23

COMMITTENTE:

