



REGISTRO GENERALE

N° 1358 del 20/09/2016

## ATTIVITA PRODUTTIVE

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO SETTORE N° 34 DEL 20/09/2016

ASSEGNAZIONE LOTTO 2C72 A DESTINAZIONE TERZIARIO IN AREA P.I.P. - DITTA A.G. REAL ESTATE SRL - IX BANDO

### Il Responsabile

#### VISTI

- Il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali emanato con D. Lvo n. 267 del 18/8/2000;
- lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità
- il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi

## **Premesso**

- **Che** con propria determinazione n. 17 del 17/05/2016 il Responsabile settore Attività Produttive ha approvato, in conformità del relativo Regolamento, il IX bando per l'assegnazione di n. 4 (quattro) lotti a destinazione d'uso Terziario in area P.I.P. e ne ha disposto la pubblicazione all'Albo nelle forme previste;
- **Che** in data 19 maggio 2016 è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Eboli il *Bando per l'assegnazione dei lotti a destinazione terziario* individuati nel P.I.P., data dalla quale è decorso il termine di 40 giorni - previsto dal Bando medesimo - per la presentazione delle domande di assegnazione dei lotti da parte dei soggetti interessati;
- **Che** con determinazione n. 23, Reg. Gen. 967, del 11/07/2016 il Responsabile del Settore ha nominato i componenti della Commissione incaricata dell'esame delle domande pervenute, ai sensi dell'art. 7 del predetto Bando;
- **Che** la Commissione Comunale incaricata, nella composizione prevista all'art.7 del Regolamento di Assegnazione, si è riunita per procedere all'esame delle domande pervenute;
- **Che** la Commissione di cui sopra, nella seduta del 14 luglio 2016, ha esaminato l'istanza pervenuta, in esito alla quale ha stilato la graduatoria provvisoria per l'assegnazione dei lotti, distinta per destinazione d'uso Terziario disponibili di cui al suddetto Bando;

**Acquisito** il verbale n. 1 relativo alla seduta del 14 luglio 2016, nel corso della quale la Commissione comunale ha ultimato i lavori e stilato la graduatoria ai sensi del Bando e del Regolamento citato;

**Vista** la propria determinazione n. 25, Reg. Gen. 1043 del 19/07/2016, con la quale veniva approvata la graduatoria provvisoria per l'assegnazione dei lotti a destinazione d'uso terziario nel Piano Insediamenti Produttivi, formulata dalla Commissione Comunale preposta e se ne disponeva la pubblicazione all'Albo pretorio del Comune di Eboli ;

**Dato atto** che la graduatoria suddetta è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Eboli in data 19/07/2016;

**Atteso che** ai sensi dell'art.8 del Regolamento e secondo quanto prescritto nel relativo Bando di Assegnazione, la predetta graduatoria poteva essere impugnata con ricorso al Responsabile dello Sportello Unico Attività Produttive entro il termine previsto dal suddetto Regolamento, decorrenti dalla pubblicazione della stessa all'Albo Pretorio del Comune di Eboli ;

**Atteso che**, entro i termini previsti dalle norme sopra citate, non sono pervenuti ricorsi da parte delle imprese partecipanti;

**Visto** il verbale n. 1 del 14 luglio 2016 della Commissione Comunale;

**Vista** la propria determinazione n. 25, Reg. Gen. 1043, del 19 luglio 2016 con la quale veniva approvata la graduatoria provvisoria per l'assegnazione dei lotti a destinazione d'uso Terziario in aree PIP;

**Visto** l'art. 11 del Regolamento di assegnazione, ove è previsto che "le assegnazioni verranno disposte con provvedimento del Responsabile dello Sportello Unico Attività Produttive e notificate agli interessati".

**Ritenuto** di dover procedere all'assegnazione dei lotti a destinazione d'uso Terziario posti in assegnazione con il bando predetto;

**Visto** l'art.10 del Regolamento di assegnazione, concernente le modalità di assegnazione dei lotti;

**Vista** la Tabella "Assegnazione dei lotti Terziari" (All. B del Verbale n. 1 del 14/07/2016 della Commissione Comunale) che riporta, il punteggio totale ottenuto dall'impresa richiedente nell'ordine di posizione conseguita dalla stessa in forza del punteggio medesimo; l'elenco del lotto richiesto con priorità e, nella colonna successiva, quello eventualmente richiesto in alternativa al primo lotto dall'impresa richiedente;

**Visto** il Bando per l'assegnazione dei lotti Terziari nel P.I.P. approvato con determinazione n. 17 del 17/05/2016, pubblicato in data 19 /05/2016 all'Albo Pretorio del Comune di Eboli;

**Visto e richiamato** il Regolamento per l'assegnazione dei lotti in area PIP approvato con deliberazione del C.C. n. 81 del 23.09.2002 e successivamente modificato con delibera di C.C. n. 88 del 9/12/2004;

**Consultate** le Norme Tecniche di Attuazione del P.I.P.;

**Rilevata** la propria competenza ai sensi del provvedimento sindacale di nomina n. 40113 del 16.11.2015;

**Visti:**

- la Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni riportate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate;

**Di assegnare** il Lotto a destinazione d'uso Terziario individuato e contrassegnato con la sigla **C7**, negli elaborati del Piano degli insediamenti produttivi, alla **Società A.G. REAL ESTATE srl, con sede in PONTECAGNANO FAIANO (SA) alla Via Pompei – Trav. Ponti Rotti snc, C.F. 03701890653** amministratore unico AUTUORI Gennarino, nato a Salerno il 30/10/1977 e residente a Corteolona (PV) alla Piazza G. Verdi n. 13, C.F. TRAGNR77R30H703M, così come risulta attribuito al richiedente dalla graduatoria allegata al verbale le 1 del 14/07/2016 dalla Commissione Comunale ed approvata con determinazione n. 25, Reg. Gen. 1043, del 19 luglio 2016;

**DA ATTO**

**Che** entro il termine perentorio di gg. 30 decorrente dalla data di notifica del presente provvedimento dovrà essere stipulata apposita convenzione ai sensi dell'art. 11 del Regolamento di Assegnazione Lotti.

**Di** individuare quale Responsabile del Procedimento il Sig. Francesco Mandia, Responsabile Area P.O. Attività Produttive;

**Della** mancanza di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, come introdotto dalla Legge 190/2012;

**Che** con la sottoscrizione del presente provvedimento, si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000.

Del presente provvedimento viene data comunicazione all'interessato ed, in copia, trasmesso al Sindaco, all'Assessore alle Sviluppo Economico ed alla Società Consortile p. a. PIP, per opportuna conoscenza.

**Il Responsabile Area P.O. Attività Produttive  
Francesco Mandia**

---

**N. DEL REGISTRO DELLE  
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'ente, per quindici giorni consecutivi dal 20/09/2016 al 10/10/2016.

Data 20/09/2016

**IL RESPONSABILE A.P.O.**

**Francesco Mandia**

