

COMUNE DI EBOLI
(Provincia di Salerno)

SERVIZI CIMITERIALI E MANUTENZIONE AREE E STRUTTURE CIMITERIALI
DEL CIVICO CIMITERO

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Il Responsabile Unico del Procedimento

Funzionario - Bruno Damiano



Indice generale

CAPO 1. NATURA E OGGETTO DELL'APPALTO

- art. 1 Oggetto e durata dell'appalto
- art. 2 Valore dell'appalto
- art. 3 Aggiudicazione dell'appalto – Requisiti generali
- art. 4 Descrizione dei lavori
- art. 5 Modalità di pagamento dei corrispettivi

CAPO 2. ONERI DEL COMUNE E DELL'APPALTATORE - DISCIPLINA ECONOMICA

- art. 6 Oneri e spese a carico del Comune
- art. 7 Obblighi dell'appaltatore
- art. 8 Spese e oneri a carico dell'appaltatore
- art. 9 Personale
- art.10 Dotazione minima di personale e di mezzi d'opera
- art.11 Subappalto e cessione del contratto
- art.12 Modalità di pagamento

CAPO 3. CONTROLLI, RESPONSABILITA', GARANZIE, PENALI

- art.13 Controllo del Comune
- art.14 Responsabilità dell'appaltatore
- art.15 Garanzie
- art.16 Penali
- art.17 Clausola risolutiva espressa
- art.18 Contratto e accettazione del servizio
- art.19 Controversie
- art.20 Disposizioni finali

CAPO 4. RIEPILOGO SERVIZI E IMPORTI ANNUI



CAPO 1 NATURA E OGGETTO DELL'APPALTO

Art.1- Oggetto e durata dell'appalto

L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutte le operazioni riconducibili a:

servizi cimiteriali

manutenzione aree e strutture cimiteriali negli articoli di seguito meglio specificato.

L'esecuzione dei servizi richiesti è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

L'impresa appaltatrice dovrà assicurare, a semplice richiesta del Responsabile dei Servizi Cimiteriali, la propria disponibilità di uomini e mezzi ogni qualvolta ce ne sia l'esigenza.

La durata dell'appalto è stabilita in anni 1 (uno), a partire dalla data del verbale di consegna.

I servizi oggetto del presente appalto sono da considerarsi ad ogni effetto servizi di pubblica utilità e pertanto per nessuna ragione potranno essere sospesi o abbandonati dall'appaltatore. Alla scadenza del periodo di affidamento, ove non siano ancora concluse le procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente, il contratto potrà essere prorogato limitatamente al perfezionamento delle predette procedure, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016 (di seguito indicato decreto).

Art.2 - Valore dell'appalto

L'importo da porre a base di gara è calcolato, come indicato all'art. 35 comma 12 del decreto, nel modo seguente:

- per i servizi cimiteriali, moltiplicando gli importi unitari delle varie categorie di intervento per il numero dei rispettivi interventi da eseguire nell'anno di riferimento, presuntivamente individuato sulla base dell'osservazione dei dati storici.
- per la manutenzione cimiteriale, moltiplicando il compenso mensile, anch'esso determinato sulla base di appalto precedente, per le dodici mensilità che fanno parte del periodo di affidamento.

Il calcolo analitico è riportato nel capo 4 del presente capitolato.

Con il criterio innanzi descritto, il valore dell'appalto (1 anno) è determinato in complessivi € 128.730,64, di cui € 89.562,64 per i servizi cimiteriali e € 39.168,00 per la manutenzione cimiteriale, oltre IVA come per legge. Inoltre, per oneri di discarica, la somma stimata in € 3.000,00 (euro tremila) Iva compresa, da liquidarsi in ragione delle quantità conferite dei rifiuti da scavo e domilizione conferiti, previa presentazione dei formulari di avvenuto conferimento.

Tale valore, determinato ai fini di cui all'art. 35 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., determina l'applicazione delle procedure previste per gli appalti di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria così come disciplinate dall'art. 36 dello stesso decreto.

E' riconosciuto all'appaltatore un compenso in parte determinato a misura ed in parte a corpo, come di seguito specificato:

- per i servizi cimiteriali è previsto il compenso a misura determinato applicando alle quantità delle prestazioni realmente effettuate il prezzo unitario offerto in sede di gara;
 - per la manutenzione cimiteriale è previsto il compenso a corpo offerto in sede di gara;
- A tali compensi va aggiunta l'IVA come per legge.

Art.3 - Aggiudicazione dell'appalto – Requisiti generali

MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

La scelta del contraente avverrà, previa procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs n.50/2016 ed in ottemperanza alle Linee Guida ANAC n. 4, aggiornate al D.Lgs 19 aprile 2017, n. 56, ed al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, approvate con delibera dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate dallo

stesso Consiglio con delibera n. 206 del 1 marzo 2018 e delibera n. 636 del 10 luglio 2019, e aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del decreto.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE PER LA PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale:

- Possesso dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs.n. 50/2016;
- Iscrizione alla C.C.I.A.A. per lo svolgimento delle attività oggetto di affidamento;
- Possesso iscrizione SOA categoria OG1 per importi fino ad € 250.000 (cat.1)
- Essere in regola con gli obblighi di contribuzione previdenziale, assistenziale e Equitalia;
- Che nei propri confronti e dei soci non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

Art.4 - Descrizione dei lavori e dei servizi

1. Sono individuati quali servizi cimiteriali i seguenti:

A) Costruzione di fossa ex novo per adulti con blocchetti di cemento e contestuale estumulazione e tumulazione:

- Dimensione mt. 2,60 x 1,30 x 2,00 (h).
- Trasporto con qualunque mezzo a scarica del materiale di risulta proveniente dallo scavo.
- Pareti perimetrali, per un'altezza massima di 200 cm, con muratura di blocchi in calcestruzzo cellulare autoclavato con malta bastarda di spessore non inferiore a 20 cm. Pareti perimetrali, per un'altezza massima di 200 cm, con muratura di blocchetti di blocchi in calcestruzzo cellulare autoclavato con malta bastarda di spessore non inferiore a 20 cm.
- Intonaco delle pareti interne, costituito da increspature ed abbozzo con malta comune e finitura dell'intonaco con malta di cemento, finita a frattazzo.
- Realizzazione di due solai, uno intermedio ed uno di copertura, con tavelloni forati di spessore da 6 a 8 cm, compreso la formazione della soletta superiore in cls, spessore 4 cm.
- Sistemazione area circostante.
- Lavoro operaio per posizionamento salma nella fossa.

Importo lavori a corpo _____ € 1.131,18

B) Costruzione parziale di fossa per adulti con blocchetti di cemento e contestuale estumulazione e tumulazione:

- Dimensione mt. 2,60 x 1,30 x 1,00 (h).
- Demolizione di due solai misti di laterizi o blocchi di altro materiale e conglomerato cementizio di dimensioni 2,76 x 1,20 - 2,20 x 1,00 ognuno e di altezza complessiva fino a 20 cm.
- Trasporto con qualunque mezzo a scarica del materiale di risulta proveniente dallo scavo.
- Pareti perimetrali, per un'altezza massima di 100 cm, con muratura di blocchetti di blocchi in calcestruzzo cellulare autoclavato con malta bastarda di spessore non inferiore a 20 cm.
- Intonaco delle pareti interne ripristinate, costituito da increspature ed abbozzo con malta comune e finitura dell'intonaco con malta di cemento, finita a frattazzo.
- Realizzazione di due solai, uno intermedio ed uno di copertura, con tavelloni forati di spessore da 6 a 8 cm, compreso la formazione della soletta superiore in cls, spessore 4 cm.
- Sistemazione area circostante.
- Lavoro operaio per posizionamento salma nella fossa.

Importo lavori a corpo _____ € 751,98



B1) Costruzione parziale di fossa per adulti e contestuale estumulazione e tumulazione:

- Dimensione mt. 2,60 x 1,30 x 1,00 (h).
- Demolizione di due solai misti di laterizi o blocchi di altro materiale e conglomerato cementizio di dimensioni 2,76 x 1,20 - 2,20 x 1,00 ognuno e di altezza complessiva fino a 20 cm.
- Trasporto con qualunque mezzo a discarica del materiale di risulta proveniente dallo scavo.
- Intonaco delle pareti interne ripristinate, costituito da increspature ed abbozzo con malta comune e finitura dell'intonaco con malta di cemento, finita a frattazzo.
- Realizzazione di due solai, uno intermedio ed uno di copertura, con tavelloni forati di spessore da 6 a 8 cm, compreso la formazione della soletta superiore in cls, spessore 4 cm.
- Sistemazione area circostante.
- Lavoro operaio per posizionamento salma nella fossa.

Importo lavori a corpo _____ € 448,80

C) Costruzione di fossa ex novo per bambini con blocchetti di cemento e contestuale estumulazione e tumulazione:

- Dimensione mt. 1,50 x 0,90 x 1,30 (h);
- Trasporto con qualunque mezzo a discarica del materiale di risulta proveniente dallo scavo;
- Pareti perimetrali, per un'altezza massima di 140 cm, con muratura di blocchi in calcestruzzo cellulare autoclavato con malta bastarda di spessore non inferiore a 20 cm.
- Intonaco delle pareti interne, costituito da increspature ed abbozzo con malta comune e finitura dell'intonaco con malta di cemento, finita a frattazzo.
- Realizzazione di due solai, uno intermedio ed uno di copertura, con tavelloni forati di spessore da 6 a 8 cm, compreso la formazione della soletta superiore in cls, spessore 4 cm.
- Sistemazione area circostante.
- Lavoro operaio per posizionamento salma nella fossa.

Importo lavori a corpo _____ € 549,40

D) Costruzione parziale di fossa per bambini con blocchetti di cemento e contestuale estumulazione e tumulazione:

- Demolizione di due solai misti di laterizi o blocchi di altro materiale e conglomerato cementizio, di dimensioni 1,50 x 0,90 - 1,20 x 0,60 ognuno e di altezza complessiva fino a 20 cm.
- Trasporto a rifiuto del materiale di risulta proveniente dalla demolizione;
- Pareti perimetrali, per un'altezza massima di 70 cm, con muratura di blocchetti di blocchi in calcestruzzo cellulare autoclavato con malta bastarda di spessore non inferiore a 20 cm.
- Intonaco delle pareti interne ripristinate, costituito da increspature ed abbozzo con malta comune e finitura dell'intonaco con malta di cemento, finita a frattazzo.
- Realizzazione di due solai, uno intermedio ed uno di copertura, con tavelloni forati di spessore da 6 a 8 cm, compreso la formazione della soletta superiore in cls, spessore 4 cm;
- Sistemazione area circostante;
- Lavoro operaio per posizionamento salma nella fossa.

Importo lavori a corpo _____ € 381,84

D1) Costruzione parziale di fossa per bambini contestuale estumulazione e tumulazione:

- Demolizione di due solai misti di laterizi o blocchi di altro materiale e conglomerato cementizio, di dimensioni 1,50 x 0,90 - 1,20 x 0,60 ognuno e di altezza complessiva fino a 20 cm.
- Trasporto a rifiuto del materiale di risulta proveniente dalla demolizione;
- Intonaco delle pareti interne ripristinate, costituito da increspature ed abbozzo con malta comune e finitura dell'intonaco con malta di cemento, finita a frattazzo.
- Realizzazione di due solai, uno intermedio ed uno di copertura, con tavelloni forati di spessore da 6 a 8 cm, compreso la formazione della soletta superiore in cls, spessore 4 cm;
- Sistemazione area circostante;
- Lavoro operaio per posizionamento salma nella fossa.

Importo lavori a corpo _____ € 212,06

E) Muratura di loculo grande per tumulazione al di sopra di m 2,00:

- Rimozione ed installazione di lastra di marmo;
- Tramezzo di mattoni pieni e malta bastarda, di dimensioni 2,20 x 0,90 (h) e di spessore 0,12;
- Intonaco su superfici piane, costituito da increspature ed abbozzo con malta comune e finitura dell'intonaco con malta di cemento, finita a frattazzo.
- Impalcato e successiva pulizia dell'area.

Importo lavori a corpo _____ € 258,48

F) Muratura di loculo piccolo per tumulazione al di sopra di m 2,00:

- Rimozione ed installazione di lastra di marmo,
- Tramezzo di mattoni pieni e malta bastarda, di dimensioni 0,80 x 0,80 (h) e di spessore 0,12;
- Intonaco su superfici piane, costituito da increspature ed abbozzo con malta comune e finitura dell'intonaco con malta di cemento, finita a frattazzo.
- Impalcato e successiva pulizia dell'area.

Importo lavori a corpo _____ € 189,59

G) Demolizione di solette su fossa per adulti per esumazione:

- Demolizione di due solai misti di laterizi o blocchi di altro materiale e conglomerato cementizio, di dimensioni 2,70 x 1,30 - 2,20 x 1,00 ognuno e di altezza complessiva fino a 20 cm;
- Trasporto a rifiuto del materiale di risulta proveniente dalla demolizione.

Importo lavori a corpo _____ € 202,49

H) Demolizione di solette su fossa per bambini per esumazione:

- Demolizione di due solai misti di laterizi o blocchi di altro materiale e conglomerato cementizio, di dimensioni 1,50 x 0,90 - 1,20 x 0,60 ognuno e di altezza complessiva fino a 20 cm;
- Trasporto a rifiuto del materiale di risulta proveniente dalla demolizione.

Importo lavori a corpo _____ € 71,48

I) Demolizione muratura loculo grande per esumazione:

- Rimozione ed installazione di lastra di marmo;



- Demolizione di tramezzi di muratura di qualsiasi specie, di dimensione 2,20 x 0,90 e di spessore fino a 12 cm;
- Trasporto a rifiuto del materiale di risulta proveniente dalla demolizione.

Importo lavori a corpo _____ € 130,48

L) Demolizione muratura loculo piccolo per estumulazione:

- Rimozione ed installazione di lastra di marmo;
- Demolizione di tramezzi di muratura di qualsiasi specie, di dimensione 0,80 x 0,80 e di spessore fino a 2cm
- Trasporto a rifiuto del materiale di risulta proveniente dalla demolizione.

Importo lavori a corpo _____ € 102,77

M) Muratura di loculo grande per tumulazione ubicato fino all'altezza di mt.2,00:

- Rimozione ed installazione di lastra di marmo;
- Tramezzo di mattoni pieni e malta bastarda, di dimensioni 2,20 x 0,90 (h) e di spessore 0,12;
- Intonaco su superfici piane, costituito da increspature ed abbozzo con malta comune e finitura dell'intonaco con malta di cemento, finita a frattazzo;
- Pulizia dell'area.

Importo lavori a corpo _____ € 162,66

N) Muratura loculo piccolo per tumulazione ubicato fino all'altezza di m 2,00:

- Rimozione ed installazione di lastra di marmo;
- Tramezzo di mattoni pieni e malta bastarda, di dimensioni 0,80 x 0,80 (h) e di spessore 0,125
- Intonaco su superfici piane, costituito da increspature ed abbozzo con malta comune e finitura dell'intonaco con malta di cemento, finita a frattazzo;
- Pulizia dell'area.

Importo lavori a corpo _____ € 38,57

O) Demolizione e realizzazione muratura loculo grande per estumulazione e tumulazione (per altezza fino a 4,00 m.):

- Rimozione ed installazione di lastra di marmo;
- Demolizione di tramezzi di muratura di qualsiasi specie, di dimensione 2,20 x 0,90 e di spessore fino a 2cm.;
- Trasporto a rifiuto del materiale di risulta proveniente dalla demolizione;
- Tramezzo di mattoni pieni e malta bastarda, di dimensioni 2,20 x 0,90 (h) e di spessore 0,12;
- Intonaco su superfici piane, costituito da increspature ed abbozzo con malta comune e finitura dell'intonaco con malta di cemento, finita a frattazzo;
- Impalcato e successiva pulizia dell'area.

Importo lavori a corpo _____ € 221,70

P) Demolizione e realizzazione muratura loculo piccolo per estumulazione e tumulazione (per altezza fino a 4,00 m.):

- Rimozione ed installazione di lastra di marmo;
- Demolizione di tramezzi di muratura di qualsiasi specie, di dimensione 0,80 x 0,80 e di spessore fino a 2cm.;
- Trasporto a rifiuto del materiale di risulta proveniente dalla demolizione;
- Tramezzo di mattoni pieni e malta bastarda, di dimensioni 0,80 x 0,80 (h) e di spessore 0,12; Intonaco su superfici piane, costituito da increspature ed abbozzo con malta comune e finitura dell'intonaco con malta di cemento, finita a frattazzo;

- Impalcato e successiva pulizia dell'area.

Importo lavori a corpo _____ **€ 133,07**

Q) Rimozione e smaltimento lastre di marmo:

- Rimozione di lastra di marmo di dimensione 1,00 x 1,00 e di spessore fino a 5 cm.;
- Trasporto a rifiuto del materiale di risulta proveniente dalla rimozione;

Importo lavori a mc _____ **€ 14,04**

2. Sono individuati quali servizi di manutenzione cimiteriale i seguenti:

Pulizia

- Pulizia giornaliera dei servizi igienici, delle scale, delle rampe, dei corridoi, degli uffici comunali;
- Pulizia e disinfezione della camera mortuaria e pulizia della chiesa con frequenza settimanale e comunque tutte le volte che se ne rendesse necessario;
- Pulizia bisettimanale (prima e dopo i giorni festivi) di tutti i punti di raccolta rifiuti, con sostituzione dei sacchi e trasporto dei medesimi fino al luogo di consegna alla ditta incaricata della raccolta dei rifiuti solidi urbani;
- Trasporto dei cassonetti fino al luogo di consegna alla ditta incaricata della raccolta dei rifiuti solidi urbani;
- Pulizia delle strade interne, pulizia dei campi di inumazione comuni, delle zone pavimentate e degli spazi di uso pubblico, con cadenza settimanale e comunque tutte le volte che se ne rendesse necessario, su richiesta del responsabile del servizio;
- Pulizie generali supplementari in occasione delle ricorrenze in particolare della Commemorazione dei Defunti;
- Raccolta di rifiuti e fiori secchi e quant'altro per rendere il cimitero decoroso alla vista;
- Pulizia periodica e controllo delle caditoie di raccolta delle acque meteoriche mediante sollevamento della griglia e svuotamento della caditoia di contenimento.

Sono a carico della ditta aggiudicataria tutti gli oneri di attrezzatura, la fornitura di detersivi, carta igienica e quanto occorra per le operazioni suddette.

Chiunque esegua presso il cimitero lavori per conto del Comune o di privati, è tenuto a provvedere alla rimozione dei materiali di risulta ed il relativo conferimento in discarica autorizzata e al ripristino dello stato originario dei luoghi interessati dai lavori.

Manutenzione ordinaria

- Sfalcio periodico dell'erba nelle aree e nelle superfici non ancora edificate, in modo che la stessa non abbia un'altezza superiore a cm 15 (quindici), la sarchiatura alla base delle siepi, degli alberi e degli arbusti onde mantenere il terreno decompattato e scevro da erbe infestanti, la potatura ordinaria.
La frequenza di tali interventi è stabilita dalla necessità di mantenimento del decoro all'interno del cimitero;
- Potatura alberi all'interno del cimitero, sui viali di accesso con taglio netto dei polloni e ricacci;
- Diserbo delle erbe infestanti insistenti nelle aree cimiteriali da eseguirsi nel periodo aprile-ottobre dell'anno di riferimento;
- Raccolta foglie cadute e successivo loro allontanamento, secondo necessità, onde mantenere le aree verde costantemente pulite
- Piccola manutenzione di ringhiere, recinzioni, cancelli e periodica verniciatura.



- Manutenzione e sostituzione delle piante in vaso presenti all'interno dell'area cimiteriale, nonchè la loro completa sostituzione nei mesi di aprile e di ottobre, ovvero all'inizio della stagione primaverile ed autunnale dell'anno di riferimento.

La ditta aggiudicataria è obbligata a segnalare tempestivamente agli uffici comunali eventuali emergenze, rotture e danneggiamenti alle opere murarie e agli arredi del cimitero e dovrà assicurare, a semplice richiesta del responsabile del servizio, la disponibilità di almeno un lavoratore ogni qualvolta ce ne sia l'esigenza per l'inumazione o la tumulazione dei defunti.

art. 5 - Modalità di pagamento dei corrispettivi

I pagamenti del corrispettivo sono effettuati trimestralmente dal comune entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della fattura, previa presentazione da parte dell'appaltatore di regolari fatture.

Il pagamento delle fatture avviene:

- per i servizi cimiteriali, previa contabilizzazione a misura degli interventi eseguiti e controfirma del responsabile comunale addetto alla gestione cimiteriale che comprovi la loro corretta esecuzione.
- per la manutenzione cimiteriale, previa verifica del responsabile comunale addetto alla gestione cimiteriale per la loro corretta esecuzione e controllo della veridicità delle fatture emesse rispetto alle prestazioni effettivamente eseguite.

CAPO 2

ONERI DELL'ENTE APPALTANTE E DELL'APPALTATORE

DISCIPLINA ECONOMICA

art. 6 - Oneri e spese a carico del Comune

Sono a carico del Comune:

- garantire all'appaltatore l'uso gratuito, per la durata del contratto, di un'area in cui ricoverare le attrezzature necessarie all'espletamento delle attività previste dal presente capitolato e dal contratto;
- la fornitura di acqua ed energia elettrica necessaria alle attività previste dal presente capitolato e dal contratto.

art. 7 - Obblighi dell'appaltatore

Ogni prestazione oggetto del presente appalto deve essere eseguita direttamente dall'appaltatore, anche con l'impiego di proprio personale dipendente, di cui almeno uno in possesso di idoneo titolo di operatore funebre (necroforo) per quanto attiene all'espletamento dei servizi cimiteriali. Tale figura dovrà essere garantita anche per l'eventuale sostituzione del necroforo dipendente comunale in caso di sua indisponibilità, previa richiesta, con congruo anticipo, del responsabile del cimitero.

Le prestazioni rientranti nei servizi cimiteriali dovranno essere garantite anche nei giorni festivi e, pertanto, l'appaltatore dovrà essere in grado, a garanzia della continuità del servizio, di sostituire tempestivamente ed in modo idoneo il personale che per qualsiasi ragione dovesse rendersi indisponibile.

L'appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel C.C.N.L. per i propri dipendenti, negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e la capacità in cui si svolgono i lavori suddetti. Si obbliga, altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci. I medesimi obblighi vincolano l'appaltatore, anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda

da esse e indipendentemente dalla natura industriale e artigiana, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

L'appaltatore risponde direttamente dei danni alle persone o alle cose provocati nell'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto, restando a suo carico qualsiasi risarcimento.

E' tenuto a osservare tutte le disposizioni vigenti in materia di prevenzione di infortuni sul lavoro, assicurazione degli operai nonché a predisporre, prima dell'inizio del servizio il Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori e servizi, comprendente il documento di valutazione dei rischi di cui al D.L.gs. n. 81/2008.

L'appaltatore è tenuto altresì a osservare tutte le disposizioni che il Comune può emanare relativamente ai servizi oggetto del presente capitolato. E' quindi riservata la facoltà di stabilire l'esecuzione dei lavori e/o del servizio, determinando termini perentori e modalità di esecuzione dello stesso nel modo che ritiene più conveniente senza che l'appaltatore possa rifiutarsi o fare oggetto di richiesta di speciali compensi.

L'appaltatore del servizio è tenuto a comunicare al Comune, entro dieci giorni dal verificarsi dell'evento, ogni eventuale variazione di ragione sociale, del rappresentante legale in carica, delle modifiche interne al raggruppamento nel caso di associazione temporanea di impresa.

L'Amministrazione Comunale è esonerata da qualunque responsabilità derivante dal rapporto di lavoro tra appaltatore e terzi. L'appaltatore assume in proprio ogni responsabilità civile e penale in caso di infortuni e di danni arrecati eventualmente dal proprio personale nell'esecuzione delle prestazioni.

In qualsiasi momento, durante l'esecuzione del servizio oggetto del presente appalto, l'amministrazione appaltante avrà la facoltà di eseguire tutti i controlli e le verifiche che riterrà opportuni, a suo insindacabile giudizio.

art. 8 - Spese e oneri a carico dell'appaltatore

Sono a carico dell'appaltatore, senza alcuna possibilità di rivalsa nei riguardi del Comune:

- le spese contrattuali, relativi diritti e imposte e ogni altra spesa inerente o conseguente, nessuna eccettuata o esclusa;
- la presentazione del piano operativo della sicurezza;
- l'approntamento del cantiere di lavoro attrezzato, con l'osservanza delle vigenti norme in materia di sicurezza sul lavoro;
- le spese per l'adozione delle misure di sicurezza e protezione del personale addetto ai lavori e dei terzi, nonché per la prevenzione di danni a beni pubblici e privati. Ogni responsabilità per danni a persone e cose ricade pertanto sull'appaltatore, con pieno sollievo tanto del Comune quanto del personale da esso preposto alla direzione e sorveglianza dei servizi e/o lavori;
- le spese per risarcimento dei danni occorsi a terzi durante l'esecuzione dei servizi e/o lavori;
- tutte le spese e gli oneri riguardanti l'assunzione, la formazione e amministrazione del personale impiegato nei servizi e/o lavori, nonché quelli connessi all'osservanza delle norme contrattuali, previdenziali e di sicurezza;
- gestire tutti i rifiuti derivanti dalle esecuzioni delle operazioni cimiteriali nel rispetto del D.Lgs. n. 152/2006 in materia di raccolta e stoccaggio all'interno dell'area cimiteriale;
- tutte le spese e oneri relativi alla dotazione, gestione, deposito e manutenzione dei mezzi di proprietà dell'appaltatore, necessari a svolgere i servizi oggetto dell'appalto;
- tutte le spese occorrenti per la gestione e la garanzia delle generiche funzioni di inumazione, tumulazione, esumazione, estumulazione e ogni altra operazione prevista dal Regolamento di Polizia Mortuar e in genere tutte le spese e gli oneri, sebbene qui non espressamente previsti, dipendenti dall'esecuzione dell'appalto, anche se di natura accessoria all'oggetto principale;



- di tutti gli obblighi convenuti con il presente articolo si è tenuto conto nella determinazione dei prezzi unitari sicché resta escluso qualsiasi speciale compenso.

art. 9 - Personale

Il personale utilizzato per l'esecuzione del servizio oggetto del presente appalto, deve possedere tutti i requisiti necessari, in particolare dovrà essere adeguatamente preparato ed in numero adeguato ad assicurare l'espletamento di tutti gli interventi a regola d'arte.

Il personale deve:

- essere dotato, a cura e spese dell'appaltatore, di una divisa che dovrà essere mantenuta sempre in buono stato d'ordine e pulizia;
- indossare, in ogni momento durante il servizio, un cartellino identificativo completo delle generalità e/o di un numero di matricola, di una fotografia, dell'indicazione del profilo professionale e della denominazione del datore di lavoro;
- essere munito di dispositivi e indumenti previsti dalla normativa antinfortunistica, oltre che di autorizzazione sanitaria, ove prevista delle vigenti disposizioni normative statali e/o regionali in materia;
- avere un contegno corretto e irreprensibile nei confronti dell'utenza, del personale delle imprese operanti nel cimitero e del personale comunale. Tale comportamento non deve indurre i familiari a elargire mance o compensi di alcun genere. E' fatto inoltre assoluto divieto di procacciarsi lavori diversi da quelli cui è tenuto o è consentito svolgere all'appaltatore;
- essere assoggettato alle procedure disciplinari previste dalle norme vigenti e dai relativi contratti di lavoro. In caso di reiterati comportamenti ritenuti irragionevoli e scorretti non comportanti il licenziamento, il Comune, a suo insindacabile giudizio, può richiedere all'appaltatore l'allontanamento dal cimitero dei dipendenti autori di tali comportamenti, assegnando allo stesso un congruo tempo per garantire la sostituzione del personale allontanato con altro di pari competenze professionali;
- astenersi da qualsiasi forma di vendita all'interno e nei pressi dei cimiteri. La violazione di tale divieto comporta l'applicazione di una apposita penalità.

art. 10 - Dotazione minima di personale e di mezzi d'opera

L'Impresa ha l'obbligo di dotarsi di tutti i mezzi d'opera necessari ai fini della realizzazione del servizio stesso. Tutte le attrezzature dovranno essere omologate a norma di legge e in piena efficienza.

Le attrezzature impiegate nell'esecuzione dei servizi devono essere fornite dall'appaltatore a sua cura e spese e devono essere, per struttura e manutenzione, strettamente conformi alle norme di Polizia Mortuaria e sanitariavigenti.

L'impresa non potrà depositare all'interno del cimitero attrezzature e materiali oltre quelli strettamente necessari per svolgere il servizio e non potrà esercitare prestazioni che non siano connesse con il servizio stesso.

La ditta aggiudicataria si impegna ad impiegare tutte le attrezzature e mezzi meccanici necessari ad ogni tipo di intervento cimiteriale, in considerazione delle caratteristiche costruttive e/o delle peculiarità del cimitero, senza richieste di sorta verso il Comune.

L'appaltatore s'impegna a provvedere e vigilare affinché gli attrezzi, le apparecchiature, le macchine ed ogni altro tipo di mezzo meccanico utilizzato per lo svolgimento dei servizi siano adoperati da personale idoneo in conformità alle norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro e sulla sicurezza, come previsto dalla vigente normativa.

Tutti gli oneri di spesa inerenti ai materiali d'uso e di consumo, nonché quant'altro necessario per l'espletamento del servizio, sono a totale carico dell'appaltatore, senza eccezione alcuna.

In particolare, per quanto attiene al personale, l'appaltatore dovrà garantire:

- almeno n. 4 operatori contemporanei, per le prestazioni rientranti nei servizi cimiteriali che prevedano la movimentazione di salme;
- almeno n. 3 operatori giornalieri per le prestazioni rientranti nella manutenzione cimiteriale.

art. 11 - Subappalto e cessione del contratto

I servizi relativi al presente appalto non sono subappaltabili, né cedibili, neanche parzialmente. In caso di inottemperanza a tale divieto, il contratto con l'aggiudicatario deve intendersi risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.

art. 12 - Modalità di pagamento

I pagamenti saranno effettuati da parte del Comune con cadenza mensile, a partire dal mese successivo all'esecuzione del servizio, previa contabilizzazione e verifica tecnica amministrativa a firma del responsabile del Servizio Cimitero.

L'ammontare della rata mensile è determinata nel seguente modo:

- per i servizi cimiteriali il compenso mensile è a misura determinato applicando alle quantità delle prestazioni realmente effettuate nel mese trascorso il prezzo unitario di riferimento, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara;
- per la manutenzione cimiteriale il compenso è a corpo, pari ad un dodicesimo dell'importo annuo, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara;
- alla rata mensile come sopra determinata sarà aggiunta la rata mensile degli oneri della sicurezza, pari ad un dodicesimo del loro importo annuo;
- alla rata mensile, comprensiva degli oneri della sicurezza, sarà applicata l'IVA come per legge.
- Gli oneri di discarica saranno liquidati, nei limiti previsti dal presente capitolato, con cadenza trimestrale, previa presentazione dei formulari attestanti la quantità, la tipologia del rifiuto conferito, rilasciato da operatore all'uopo autorizzato.

CAPO 3

CONTROLLI, RESPONSABILITA', GARANZIE, PENALI

art. 13 - Controllo del Comune

Il Comune esercita il controllo sull'esecuzione del contratto attraverso il proprio Servizio che potrà disporre visite di controllo in qualsiasi momento senza necessità di preavviso, eventualmente anche impartendo disposizioni finalizzate al corretto svolgimento delle attività richieste.

art. 14 - Responsabilità dell'appaltatore

L'Appaltatore è responsabile di fronte al Comune dell'esecuzione dei servizi assunti, che per nessun motivo possono subire interruzioni. L'Appaltatore ha l'obbligo di comunicare tempestivamente al Comune ogni eventuale variazione di ragione sociale, nonché ogni tipo di variazione che potrebbe influire sull'appalto. L'appaltatore ha l'obbligo di avvertire tempestivamente gli Uffici comunali competenti, ove abbia conoscenza di eventi eccezionali, ad esso non imputabili che impediscano il regolare svolgimento del servizio, fermo restando le disposizioni inerenti la pronta reperibilità telefonica. La segnalazione effettuata non esime l'appaltatore, nell'ambito della normale esecuzione delle prestazioni che gli competono, dall'adoperarsi, per quanto possibile, affinché il servizio abbia il suo regolare corso.

a) Nomina di un referente tecnico



1. L'appaltatore per la corretta direzione dei servizi deve nominare il referente tecnico dei servizi oggetto del presente capitolato. Il nominativo dovrà essere comunicato entro la data prevista per la consegna dell'appalto. La persona individuata deve essere in possesso dei requisiti professionali descritti nel curriculum presentato in sede di gara che andranno debitamente documentati. Il referente tecnico rappresenta, a ogni effetto, l'appaltatore nei rapporti con il Comune ed è responsabile della gestione globale dei servizi e del buon andamento degli stessi.

b) Responsabilità della buona conduzione del servizio

1. Il servizio deve essere svolto dall'appaltatore con propri capitali, personale, attrezzature e macchinari, assumendosi il relativo rischio di impresa. Tutti i lavori e i servizi previsti nel contratto devono essere effettuati a regola d'arte ed eseguiti con ogni cura, impiegando macchinari, dispositivi e prodotti idonei e strettamente conformi al Regolamento nazionale e comunale di Polizia Mortuaria, alle norme sanitarie e alle norme in materia di sicurezza dei lavoratori. Tanto gli automezzi quanto gli accessori e attrezzature dovranno essere sempre in perfetta efficienza, conservati e mantenuti con la massima cura.
2. I servizi contrattualmente previsti che l'appaltatore non possa eseguire per causa di forza maggiore sono quantificati e proporzionalmente dedotti in sede di liquidazione delle rate del corrispettivo annuo d'appalto.
1. L'appaltatore si impegna a demolire e a rifare, a sue spese, i lavori dallo stesso non eseguiti in conformità alla legge o alle prescrizioni del Responsabile del Servizio Cimitero e non può pretendere compensi di sorta per i lavori e le opere eseguite, anche se migliorative, che non siano state preventivamente e specificamente approvate dai competenti uffici del Comune.
2. L'appaltatore è soggetto a tutte le ordinanze comunali riferite ai servizi, siano esse precedenti o emesse nel periodo di esecuzione del contratto.
3. E' escluso in via assoluta ogni risarcimento, indennizzo o compenso all'appaltatore dei servizi per danni o perdite di materiali, attrezzi e opere provvisorie, siano essi determinati da causa di forza maggiore o qualunque altra causa e anche se dipendenti da terzi.

c) Responsabilità civile - Polizza assicurativa

1. Nella gestione del servizio l'appaltatore deve adottare tutti i provvedimenti e le cautele atti a evitare danni a persone o cose, con obbligo di rispettare tutte le norme sulla prevenzione degli infortuni.
2. L'appaltatore ha piena ed esclusiva responsabilità per eventuali danni causati a persone e/o beni di proprietà comunale o di terzi, imputabili direttamente o indirettamente allo stesso anche se non conseguenti all'esecuzione dei servizi. A tal fine deve stipulare una polizza assicurativa a garanzia della responsabilità civile per danni causati a persone fisiche o giuridiche, compreso il Comune e a cose e beni comunali nell'esecuzione dei servizi con massimale minimo di € 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila/00) per sinistro.
3. L'appaltatore deve consegnare al Comune sia la copia della polizza, all'atto della stipula del contratto, sia le quietanze di pagamento di tutte le rate dei premi, entro cinque giorni lavorativi dal rilascio da parte della società di assicurazioni. La mancata consegna nei termini previsti delle quietanze periodiche dà luogo all'applicazione di penalità contrattuali.
4. La polizza assicurativa deve altresì tenere indenne il Comune da responsabilità oggettiva derivante da danni cagionati a persone e/o cose per mezzo delle attrezzature presenti nel cimitero. In particolare tale polizza deve rifondere al Comune quanto dallo stesso corrisposto agli utenti del Cimitero che agiscono direttamente nei confronti dell'Ente.

d) Sicurezza sul lavoro

1. L'appaltatore del servizio si fa carico di adottare opportuni accorgimenti tecnici, pratici e organizzativi volti a garantire la sicurezza sul lavoro dei propri addetti e di coloro che dovessero collaborare con gli stessi. In particolare deve assicurare la piena osservanza delle norme riguardanti la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori sul luogo di lavoro di cui al D. Lgs. 81/2008.
2. All'atto della consegna dell'appalto l'appaltatore deve comunicare al Comune le generalità del proprio Responsabile del Servizio di prevenzione e protezione, del Medico competente e dei rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza.
3. L'appaltatore deve inoltre produrre al Comune copia del Documento di Valutazione del Rischio di cui al D.Lgs. n. 81/2008 per le attività che il proprio personale è tenuto a svolgere. L'utilizzo di prodotti chimici deve avvenire nel rispetto delle norme vigenti. L'appaltatore deve garantire che vengano utilizzati solo i prodotti regolarmente registrati presso il Ministero della Salute, che i prodotti pericolosi vengano manipolati e usati unicamente da personale specializzato e abilitato a norma di legge e che vengano adottate tutte le precauzioni necessarie. In particolare il DVR dovrà prevedere:
 - il piano sanitario e vaccinale del personale, dichiarazioni in merito alle autorizzazioni sanitarie del personale, l'idoneità alla mansione specifica a cura del medico competente aziendale e la registrazione delle relative vaccinazioni;
 - tutte le procedure operative igienico sanitarie e di sicurezza a cui il personale si deve attenere per l'espletamento di tutte le operazioni oggetto dell'appalto (es: regole di circolazione all'interno del cantiere, procedura per l'uso dell'alzaferetri, procedura per la pulizia e la disinfezione dei colombari dopo azione di gas, procedura di pulizia e lavaggio delle aree interessate da rottura casse in colombari, procedura di pronto soccorso, procedura per l'uso di diserbante chimico, pulizia fosse biologiche, ecc.). Qualora le procedure prevedano l'uso di dispositivi di protezione individuale o patentini o sostanze chimiche essi dovranno sempre essere dettagliati nella specifica procedura. I prodotti chimici dovranno sempre essere accompagnati da scheda di sicurezza;
4. Resta fermo l'obbligo di adeguamento alle revisioni normative che dovessero sopraggiungere nel corso dell'esecuzione del contratto.
5. Prima dell'inizio delle attività oggetto dell'appalto l'Appaltatore deve provvedere a fornire la documentazione richiesta in copia, coordinarsi con il Responsabile dei servizi e/o lavori e con il Responsabile del Servizio di prevenzione e protezione, come segnalati nell'Organigramma aziendale, programmare ed effettuare un sopralluogo preventivo presso i luoghi dell'intervento, prendere visione preventivamente della documentazione di sicurezza predisposta dalla Committenza, delle misure implementate e delle procedure fornite.
6. I lavoratori incaricati dell'esecuzione delle attività oggetto del contratto dovranno essere:
 - adeguatamente formati ed informati in merito ai rischi presenti presso i luoghi di lavoro;
 - informati delle procedure operative da rispettare;
 - informati delle procedure di emergenza da implementare in caso di necessità;
 - dotati ed informati in merito all'obbligo di indossare un tesserino di riconoscimento.
7. Come previsto dal D. Lgs. n. 81/2008, si richiede all'Appaltatore, destinatario del contratto di prestazione dei servizi in oggetto, di fornire al Comune, preventivamente rispetto all'inizio delle lavorazioni:
 - a. Dichiarazione che la Ditta ha eseguito la valutazione dei rischi eventualmente presenti nella esecuzione dei servizi e/o lavori commissionati e appaltati, e ha redatto il Documento della Sicurezza (DVR) così come prescritto dal D.Lgs. n. 81/2008;



- b. Organigramma della sicurezza: generalità del Datore di lavoro, del Responsabile del Servizio di prevenzione e protezione, del Medico competente, dei Rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza e degli Addetti alle emergenze che devono essere in numero adeguato per le esigenze aziendali. L'appaltatore deve fornire al Comune gli attestati di formazione per le figure del sistema di sicurezza individuate e come previsti dalla normativa vigente. Si segnala all'appaltatore la necessità di garantire che presso i luoghi e per lo svolgimento delle mansioni oggetto del contratto sia presente un numero adeguato di persone, debitamente formate, per garantire la gestione di eventuali emergenze.
- c. Documento riportante i rischi connessi ai servizi e/o ai lavori oggetto del contratto e le misure di prevenzione e protezione da adottare (punto 3 precedente);
- d. Elenco del personale idoneo ed incaricato di svolgere le attività in oggetto, che dovrà essere mantenuto costantemente aggiornato;
- e. Elenco dei mezzi, delle attrezzature e dei prodotti utilizzati dalla ditta appaltatrice per eseguire i servizi e/o i lavori commissionati e appaltati; dichiarazione che i mezzi e le attrezzature utilizzate rispondono ai requisiti richiesti dalla normativa di sicurezza ed igiene del lavoro, sono munite dei dispositivi di sicurezza previsti, hanno caratteristiche tecniche compatibili con le lavorazioni da eseguire e con l'ambiente nel quale dovranno essere utilizzate e che verranno mantenute in tali condizioni; dichiarazione circa la procedura predisposta per garantire un sistema di controllo e verifica di tutte le operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria e la registrazione dell'attività di collaudo e verifiche (libretti di manutenzione);
- f. Elenco dei dispositivi di protezione individuali (DPI) forniti ai propri dipendenti per eseguire i servizi e/o i lavori commissionati e appaltati, suddivisi per mansione lavorativa e registrazione di avvenuta formazione, informazione e addestramento al corretto utilizzo.

art. 15 - Garanzie

Per la partecipazione alla procedura di gara i concorrenti dovranno costituire garanzia fideiussoria, quale cauzione provvisoria, pari al 2% del valore dell'appalto indicato al precedente art. 2.

Per la sottoscrizione del contratto l'appaltatore dovrà costituire garanzia, denominata garanzia definitiva, pari al 10% dell'importo contrattuale, secondo quanto indicato all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 che si richiama integralmente, anche per tutte le altre pertinenti disposizioni in esso riportate.

Le modalità di costituzione delle garanzie sono quelli previsti all'art. 93 dello stesso decreto che si richiama nella sua interezza.

art. 16 – Penali

Nel caso in cui vengano riscontrate irregolarità nell'esecuzione dei servizi, l'Ufficio competente provvederà a formalizzare una contestazione scritta dell'inadempienza a mezzo pec/raccomandata con ricevuta di ritorno, assegnando alla ditta 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi per adempiere ovvero per produrre controdeduzioni scritte.

In caso di persistente inadempimento ovvero qualora le controdeduzioni non fossero pervenute entro il termine prescritto o non fossero ritenute idonee, verrà applicata, per ogni singola violazione, una penale come di seguito descritto:

VIOLAZIONE RISPETTO AI SEGUENTI OBBLIGHI

- Il personale incarico del servizio deve sempre indossare abbigliamento pulito e in buon ordine. Mantenere comportamento educato rispettoso dei luoghi e delle persone
- L'area dove è prevista la sepoltura deve essere ordinate, ben curate e messa in sicurezza.
- I materiali e le attrezzature devono essere depositati negli apposite spazi all'uopo destinati e mai sparsi o abbandonati in maniera confuse e disordinata.

PENALI

€ 100,00

€ 100,00

€ 100,00

- Obbligo del personale incaricato ai servizi di sepoltura del rispetto degli orari prestabiliti:	
Ritardo entro i venti minuti	€ 200,00
Ritardo entro superior ai venti minuti	€ 500,00
- Mancata risposta Telefonica al numero di reperibilità.	€ 200,00
- Mancata pulizia servizi igienici e locali aperti al pubblico.	€ 300,00
- Mancata presenza del personale stabilito dal capitolato per singola sepoltura:	
Per ogni unità mancante	€ 500,00
- Inosservanza delle norme di sicurezza nello svolgimento del servizio.	€ 1.000,00

La reiterazione delle inadempienze (max tre) oltre all'applicazione delle penali può portare alla risoluzione del contratto, come disposto al successivo articolo.

art. 17 - Clausola risolutiva espressa

Si prevede espressamente che il contratto si risolva di diritto ai sensi dell'art. 1456 codice civile, a decorrere dalla data prevista nella comunicazione con cui il Comune dichiara che intende avvalersi della presente clausola, quando si verifichi uno o più dei seguenti casi: frode nell'esecuzione dei lavori;

- manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale nell'esecuzione dei lavori;
 - inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, sulla sicurezza sul lavoro e sulle assicurazioni obbligatorie del personale;
 - mancata assunzione del servizio alla data stabilita;
 - mancato intervento o intervento oltre le ore 24 o sospensione, anche parziale, del servizio per un periodo superiore a 24 (ventiquattro) ore, esclusi i casi di forza maggiore non dipendenti da volontà o responsabilità dell'appaltatore e documentati al Comune;
 - abituale deficienza o negligenza nel servizio, quando la gravità e la frequenza delle infrazioni compromettano il servizio stesso, a giudizio insindacabile del Comune;
 - applicazione di oltre tre penalità;
 - cessione parziale o totale dei servizi a terzi, o subappalto;
 - fallimento, liquidazione, cessazione dell'attività o cessione di azienda dell'appaltatore qualora da tali circostanze il Comune, a suo insindacabile giudizio, ritenga che non vi siano adeguate garanzie per la prosecuzione del contratto;
 - sopravvenuta condanna definitiva del legale rappresentante dell'appaltatore per un reato contro la Pubblica Amministrazione o per frode. Nel caso di associazione temporanea di imprese la condanna è riferita ai legali rappresentanti sia della capogruppo che delle mandanti;
 - revoca o decadenza delle autorizzazioni di legge, ove le stesse siano necessarie per l'espletamento dei servizi oggetto del contratto;
 - inosservanza dei contratti collettivi di lavoro, degli obblighi assicurativi e previdenziali nei confronti del personale dipendente, con particolare riferimento al caso in cui il Comune sia stato chiamato due o più volte a rispondere in solido con l'appaltatore delle suddette inosservanze ai sensi dell'art. 29, comma 2 del D.Lgs. n. 276 del 10.09.2003;
 - sopravvenute cause di esclusione o sopravvenute cause ostative a contrarre con la pubblica amministrazione connesse alla legislazione antimafia;
 - reiterata violazione dell'adempimento connesso alla gestione dei rifiuti cimiteriali (oltre l'applicazione della terza penale grave o molto grave).
2. Qualora si verifichi uno dei predetti casi di risoluzione il Responsabile del Servizio Cimitero notifica all'appaltatore, a mezzo pec/raccomandata con ricevuta di ritorno, una contestazione scritta dell'inadempienza rilevata, con invito

a produrre le proprie controdeduzioni entro il termine di 10 (dieci) giorni naturali dalla data di ricevimento. Si procederà alla formale risoluzione contrattuale nel caso controdeduzioni non pervenute entro il termine prescritto o non ritenute idonee.

3. Nel caso in cui il Comune si avvalga della presente clausola risolutiva, esso può servirsi gratuitamente di tutto il materiale e delle attrezzature impiegate nei cimiteri, di proprietà dell'appaltatore, per la continuazione provvisoria del servizio in economia, ovvero a mezzo di altro aggiudicatario, fino a quando non sia possibile provvedere altrimenti al servizio e comunque per un periodo non superiore a sei mesi. Al verificarsi di tale circostanza il Comune non è comunque obbligato a assumere il personale già alle dipendenze dell'appaltatore.
4. In caso di risoluzione in forza del presente articolo la cauzione prestata dall'appaltatore è incamerata dal Comune.

art. 18 - Contratto e accettazione del servizio

L'esercizio del servizio e l'adempimento degli impegni e degli obblighi scaturiti dal presente capitolato saranno regolati mediante apposito contratto, redatto nel rispetto di quanto disposto dal presente capitolato, sulla base di quanto dichiarato dal soggetto aggiudicatario in sede di offerta e secondo le prescrizioni che la Stazione appaltante si riserva di indicare ai fini dell'organizzazione esecutiva dei servizi.

La stipula del contratto di servizi avverrà nei tempi previsti dalla vigente normativa in materia di appalti, così come integrata dalla Direttiva ricorsi 2007/66/CE.

Il contratto è immediatamente vincolante per l'appaltatore, mentre lo sarà per la Stazione appaltante dopo la sua registrazione presso il competente Ufficio dell'Agenzia delle Entrate.

Si precisa che tutte le spese relative e conseguenti alla registrazione del suindicato atto sono a esclusivo carico della ditta aggiudicataria.

La sua esecuzione ha inizio dalla data del verbale di consegna.

Nell'accettare i Servizi sopra indicati l'Appaltatore ammette e riconosce pienamente:

- di aver preso conoscenza delle prestazioni oggetto dell'affidamento, di aver visionato le aree interessate dai servizi e di averne accertato le condizioni;
- di aver accertato l'esistenza e la normale reperibilità sul mercato dei materiali da impiegare, in correlazione anche ai tempi previsti per la durata dei servizi in appalto;
- di aver valutato, nella propria offerta, tutte le circostanze ed elementi che influiscono tanto sul costo dei materiali, quanto sul costo della manodopera, dei noli e dei trasporti;
- di aver tenuto conto, nella preparazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i servizi.

L'Appaltatore non potrà, quindi, eccipere durante l'esecuzione dei servizi oggetto di appalto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, tranne che tali nuovi elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile.

Con l'accettazione dei servizi oggetto del presente capitolato l'appaltatore dichiara implicitamente di avere possibilità e mezzi necessari per procedere all'esecuzione degli stessi.

art. 19 - Controversie

Avverso il presente bando e i provvedimenti connessi e consequenziali relativi allo svolgimento della gara è ammesso ricorso al TAR competente per territorio entro 60 giorni dall'avvenuta conoscenza degli stessi.

In caso di contenzioso fra la Stazione appaltante e l'appaltatore, fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste rispettivamente dagli artt. 208 e 205 del D.Lgs. n. 50/2016, è esclusa la competenza arbitrale.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente del Foro di Salerno

art. 20 - Disposizioni finali

Oltre all'osservanza delle norme specificate nel presente capitolato, la ditta appaltatrice avrà l'obbligo di osservare e far osservare ai propri dipendenti le disposizioni dettate dalle leggi e dai regolamenti in vigore o che potessero essere emanate nel corso del servizio, comprese le norme regolamentari o le ordinanze municipali, aventi rapporto con il servizio oggetto del presente atto.

L'Amministrazione Comunale notificherà alla ditta appaltatrice tutte le deliberazioni, ordinanze e altri provvedimenti che possano comportare variazioni alla situazione iniziale.

Per quanto non espressamente previsto nel presente capitolato, valgono le disposizioni regolamentari e legislative vigenti in materia.

CAPO 4

RIEPILOGO SERVIZI E IMPORTO ANNUO

RIEPILOGO SERVIZI E IMPORTO ANNUO

CATEGORIA	prezzo unitario €	quantità	prezzo complessivo €
SERVIZI CIMITERIALI (servizi a misura)			
A) Costruzione di fossa ex novo per adulti con blocchetti di cemento (prezzo rif. Cat1)	1.131,18	5,00	5.655,90
B) Costruzione parziale di fossa per adulti con blocchetti di cemento (prezzo rif. Cat2)	751,98	45,00	33.839,10
B1) Costruzione parziale di fossa per adulti senza ricostruzione pareti con blocchetti di cemento (prezzo rif. Cat3)	448,80	30,00	13.464,00
C) Costruzione di fossa ex novo per bambini con blocchetti di cemento (prezzo rif. Cat4)	549,40	4,00	2.197,60
D) Costruzione parziale di fossa per bambini con blocchetti di cemento (prezzo rif. Cat5)	381,84	4,00	1.527,36
D1) Costruzione parziale di fossa per bambini senza ricostruzione pareti con blocchetti di cemento (prezzo rif. Cat6)	212,06	5,00	1.060,30
E) Muratura di loculo grande per tumulazione ubicato oltre m 2,00 di (prezzo rif. Cat7)	258,48	30,00	7.754,40
F) Muratura di loculo piccolo per tumulazione ubicato oltre m 2,00 di altezza (prezzo rif. Cat8)	189,59	10,00	1.895,90
G) Demolizione di solette su fossa per adulti (prezzo rif. Cat9)	202,49	10,00	2.024,90
H) Demolizione di solette su fossa per bambini (prezzo rif. Cat10)	71,78	5,00	358,90
I) Demolizione muratura loculo grande per estumulazione (prezzo rif. Cat11)	130,48	20,00	2.609,60
L) Demolizione muratura loculo piccolo per estumulazione (prezzo rif. Cat12)	102,66	10,00	1.026,60
M) Muratura di loculo grande per tumulazione ubicato al di sotto di m 2,00 di altezza (prezzo rif. Cat13)	162,66	20,00	3.253,20
N) Muratura di loculo piccolo per tumulazione ubicato al di sotto di m 2,00 di altezza (prezzo rif. Cat14)	38,57	10,00	385,70
O) Demolizione e realizzazione muratura loculo grande per estumulazione e tumulazione di loculo grande (prezzo rif. Cat15)	221,70	30,00	6.651,00
P) Demolizione e realizzazione muratura loculo piccolo per estumulazione e tumulazione di loculo piccolo (prezzo rif. Cat16)	133,07	15,00	1.996,05
Q) Demolizione e trasporto a rifiuto rivestimenti in marmo (prezzo rif. Cat17)	14,04	150,00	2.106,00
			87.806,51
oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) nella misura del 2%			1.756,13
Sommano			89.562,64

MANUTENZIONE CIMITERIALE (servizi a corpo)			
descrizione art. 4 comma 2 del Capitolato Speciale d'Appalto	3.200,00	12,00	38.400,00
oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)nella misura del 2%			768,00
Sommano			39.168,00
RIEPILOGO IMPORTI ANNUI			
SERVIZI CIMITERIALI (servizi a misura) compreso oneri sicurezza			89.562,64
MANUTENZIONE CIMITERIALE (servizi a corpo) compreso oneri sicurezza			40.900,00
	TOTALE ANNUO		128.730,64
	IVA AL 22 %		28.320,74
ONERI PER DISCARICA MATERIALI DI SCAVO IVA COMPRESA			3.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO ANNUO		160.051,38

